

Przedmiar

Przedmiar prac konserwatorskich i budowlanych

Budowa: Elewacja frontowa budynku przy ul. Bartlickiego 22 w Bielsku-Białej
Zamawiający: Wspólnota Mieszkańców Bartlickiego 22 w Bielsku-Białej

INGR INŻ. ARCH. KATARZYNA GMA
posiada uprawnienia nr 1493
Siedziba A. CYWILNA
sporządzenie projektów budowlanych
w obiektach zabytkowych, nierozrębnych
w obiektach zabytkowych, nadzorowanie
z posiadanych uprawnień budowlanych
z dnia 24.07.1998r. wydanych p.n. w Bielsku-Białym

SKO-BIAŁA
K. Marek
ul. ... 8
Bielsko-Biala
tel. ...
NIP: ...
REGON: 070816780

Przedmiar

ELEMENT ELEWACJA FRONTOWA	Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1 Rusztowania ramowe RR-1/30 elewacja tympanon mansardy	przysięcienne, wysokość do 20·m, nakłady podstawowe 17*11 9*2 2*2*2	= 187,0 18,0 8,0		
1.2 Dzierżawa rusztowania		213,0	~213	m2
1.3 Daszki ochronne ciągle, wzdłuż rusztowania wysokości do 20·m, konstrukcja rurowa, nakłady podstawowe	17*1,5	= 25,5		
1.4 Opłata za zajęcie chodnika 0,42i*dzień - przyjęto 120dni	17*2	= 34,0	~25,500	m2
1.5 Oddbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastkach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej, przyjęto 100%powierzchni elewacja tympanon mansardy *2	16,7*11 4,1*1,8 1,3*0,9*2	= 183,7 7,38 2,34	~34,000	m2
1.6 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1·km, gruz ceglany	193*0,04	= 7,72	~193	m2
1.7 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, gruz	1,72	= 7,72	~7,72	m3
1.8 Kalkulacja indywidualna - koszty utylizacji gruzu	1,72	= 7,72	~7,72	m3
1.9 Uzupelnienie tynków zewnętrznych tynk zewnętrzny kat. III z przygotowaniem zaprawy zaprawa wap. lub cement. wap. o pow. do 5 m2 (poz 2) elewacja powyżej przyziemia tympanon mansardy *2	16,7*7,2 4,1*1,8 1,3*0,9*2	= 120,24 7,38 2,34	~7,72	m3
1.10 Dzupełnienie tynków zewnętrznych dodatk za pogrubienie tynków zewn. za każdy 1 cm ponad grub. normalna z zaprawy cem.-wapien. (poz 22)	130	= 130,0	~130	m2
1.11 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach okna	130	= 130,0	~130	m2
1.12 Analogia do R. Tynki (gładzie) I -warstwowe wykonywane ręcznie grubość 3mm, podłoże z tynku, zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna Ispo Klasyk	130	= 130,0	~130	m2
1.13 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farba krzemianowa 63	193	= 193,0	~130	m2
1.14 Rozebrawie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów koinierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku parapety pod oknami i pietra + gzyms nad przyziemiem parapety i gzymsy nadokienne	0,5*17*2 0,4*1,5*12 0,4*2,2*4	= 17,0 7,2 3,52	~193,0	m2
1.15 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z tytan-cynku, gzymsów i pasów elewacyjnych, szerokość 25-50·cm	27,72	= 27,72	~27,72	m2
1.16 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40·cm gzyms wieńczący gzyms między kondygnacyjny	16,7+4,4+(0,5*2) 16,7	= 22,1 16,7	~27,72	m2
1.17 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, dodatek za każde dalsze 5·cm rozwinięcia	22,1	= 22,1	~38,8	m
1.18 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm gzyms pod oknami I pietra parapety podokienne gzymsy nadokienne	16,7+(0,5*12) 1,5*6 2,1*2 1,5*4 2*4	= 22,7 9,0 4,2 6,0 8,0	~22,100	2,00 m
1.19 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40·cm-ziobkowane kolumny	1,5*2	= 3,0	~49,9	m
		= 3,0	~3,0	m

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krol.	Jedn.
1.20 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, dodatek za każde dalsze 5.cm rozwinięcia	=		
19,8	19,8		
	~19,800	8,00	m
1.21 Uzupelnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kitty jednobarwne)przyjęto 20%- elementy sztukatorskie odlewane	=		
piłociny zióbkowane	6*3,7*6	133,2	
	6*5*7	210,0	
	3*6*12	=	
tralki	2*6*4	48,0	
fiyzy jajownikowy	2*5*32	320,0	
bazty i kapitele	3*6*4	72,0	
		~999,20	dm2
1.22 Konserwacja lampek gazowych			
			4 szt
1.23 Wymiana belek w grzymacie wleńczącym i mansardach, założenie siatki Kapitzza			3 el.
2 ELEMENT- przyziemie			
2.1 Bonie prostokątne, na ścianach, słupach i pilastrach, wykonane ręcznie, na tynku szlachetnym- Robocizna	(0,6+0,7+0,7+0,3+0,3)*2*5	29,0	
	(0,2+0,3+0,3+0,3+0,3)*5	7,0	
	16,7*2	33,4	
		69,4	
		~69,400	m
2.2 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 10.cm- robocizna	69,4*2	138,8	
		138,8	
		~138,800	m
2.3 Analogia do R. Wstępna obrzutka na 50% powierzchni - tynk Trass Vorspritzmortel	16,7*3,5	58,45	
		58,45	
		~58,45	m2
2.4 Analogia do R. Wykonanie tynków zewnętrznych na ścianach płaskich - tynk wyrównawczy renowacyjny na zawilgocone podłożu zawierające związki soli Trass Kalk Potengrundputz grub. 2 cm	57,06	57,06	
		57,06	
		~57	m2
2.5 Analogia - Uzupelnienie tynków zewnętrznych kat. III boniowanych, tynk renowacyjny hydrofobowy na zawilgocone podłoża zawierające związki soli Trass Kalk Sanleputz grub. 1cm	57,06	57,06	
		57,06	
		~57	m2
2.6 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40.cm- zióbkowane kolumny	2,1*8	16,8	
	1,5*2	3,0	
		19,8	
		~19,8	m
2.7 Przemalowanie okien i drzwi w przyziemiu	1,3*2*2*4	20,8	
	1,4*2,75*2*3	23,1	
		43,9	
		~43,900	m2

Przedmiar

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
MONT ELEWACJA FRONTOWA							
1.1 KNR 202/11610/3 (1)							
- Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścielne, wysokość do 20.m, nakłady podstawowe		17*11	=				187,0
elewacja		9*2	=				18,0
tympanon		2*2*2	=				8,0
mansardy							213,0
							~213 m2
Montaż grupa II							
Robotnicy grupa I	r-g	0,2903	0,2903				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	r-g	0,107	0,107				
Haki do muru	kg	0,0003	0,0003				
Materiały inne (Materiały)	kg	0,012	0,012				
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	%	1,5	1,5				
	m-g	0,1124	0,1124				
1.2 Dzierżawa rusztowania							
Robocizna							1 kpł
Materiały (-Mp)							
Sprzęt							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Spizet	
1.11 KNR 177/2609/6 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach okna 130					=	130,0		
						130,0		
						-130 m2		
Tynkarze grupa III Tynkarze grupa II Robotnicy Zaprawa zbrojąca mineralna Nr 1 Sto Siatka z włókna szklanego Materiały inne (Materiały) Żuraw okienny przenośny 0.15-t Środek transportowy (1)	r-g r-g r-g m2 m2 m-g m-g	0,275; 0,275 0,0612 5 1,135 1,5 0,007 0,0052	0,275 0,275 0,0612 5 1,135 1,5 0,007 0,0052					
1.12 KNMw 202/2011/2 Analogia do R. Tynki (gładzie) 1-warstwowe wykonywane ręcznie grubość 3mm, podłożo z tynku. Zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna Ispo Klasyk 130					=	130,0		
						130,0		
						-130 m2		
Robotnicy Zaprawa Ispo Klasyk Woda Materiały inne (Materiały) Mieszarka do zapraw 150-l Wyciąg Środek transportowy (1)	r-g kg m3 % m-g m-g	0,243 3 0,00213 1,5 0,004 0,02 0,0032	0,243 3 0,00213 1,5 0,004 0,02 0,0032					
1.13 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krótnie tynków gładkich zewnętrznych farba krzemianowa 63					=	193,0		
						193,0		
						-193,0 m2		
Malarze grupa II (R= 1,200) Robotnicy grupa I (R= 1,200) Farba krzemianowa Caparol Materiały inne (Materiały)	r-g r-g r-g %	0,159 0,117 0,438 2	0,1908 0,1404 0,438					
1.14 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kominierzy, grzymosów itp. z blachy nie nadającej się do użytku parapety pod oknami I piętra + grzyms nad przyziemiem parapety i grzymsy nadokienne 0,5*17*2 0,4*1,5*12 0,4*2,2*4	r-g r-g m3 %	0,3 0,3 0,3 2	0,3 0,3 0,3 2					
Robotnicy grupa I 1.15 KNR 1901/538/4 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z tytan-cynku, grzymosów i pasów elewacyjnych, szerokość 25-50-cm 27,72	r-g r-g r-g m2 kg kg kg kg kg %	0,3 1,76 0,91 1,2 0,055 0,06 0,022 0,012 0,3 0,1	0,3 1,76 0,91 1,2 0,055 0,06 0,022 0,012 0,3 0,1					
					=	27,72		
						27,72		
						-27,72 m2		
Blacharze grupa II Robotnicy grupa I Blacha tytan-cynk No cynkowo-olowiane (w prętach) nie budowlane okrągłe ocynkowane Kwas solny techniczny Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany Materiały inne (Materiały) Wyciąg 1.16 KNR 1901/824/7 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40-cm grzyms wieńczący grzyms między kondygnacyjny 16,7+4,4+(0,5*2) 16,7	r-g r-g M2 kg kg kg kg %	1,76 0,91 1,2 0,055 0,06 0,022 0,012 0,3 0,1	1,76 0,91 1,2 0,055 0,06 0,022 0,012 0,3 0,1					
					=	22,1		
						16,7		
						38,8		
						-38,8 m		
Tynkarze grupa IV Robotnicy grupa I Zaprawa cementowo-wapienna Serpo 222 Maxit Szpachlówka Atlas Record Materiały ściernie Materiały inne (Materiały) Wyciąg	r-g r-g kg kg szl %	3,38 0,34 28 5 3 3	3,38 0,34 28 5 3 3					
						0,56		
						0,56		

Opis pozycji podstawy nakładów wycenzenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robotnicza	Materiały	Sprzet
1.17 KNR 1901/824/8 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, dodatek za każde dalsze 5-cm rozwinięcia 22,1							
Tynkarze grupa IV	I-g	0,28	0,56				
Robotnicy grupa I	I-g	0,03	0,06				
Zaprawa cementowo-wapienna Serpo 222 Maxit	kg	8	16				
Szpachlówka Atlas Record	kg	1,21	2,42				
Materiały ściernie	kg	0,01	0,02				
Materiały inne (Materiały)	%	3					
Wyciąg	m-g	0,05	0,1				
1.18 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30-cm 16,7+(0,5*12) gzyms pod oknami I piętra parapety podokienne gzymsy nadokienne 22,7 9,0 4,2 6,0 8,0 49,9 ~49,9 m							
Tynkarze grupa IV	I-g	2,76	2,76				
Robotnicy grupa I	I-g	0,27	0,27				
Zaprawa cementowo-wapienna Serpo 222 Maxit	kg	22	22				
Szpachlówka Atlas Record	kg	3	3				
Materiały ściernie	szt	2,6	2,6				
Materiały inne (Materiały)	%	3					
Wyciąg	m-g	0,46	0,46				
1.19 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40-cm- zlobkowane kolumny R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000 1,5*2 3,0 3,0 ~3,0 m							
Tynkarze grupa IV	I-g	3,38	6,76				
Robotnicy grupa I	I-g	0,34	0,68				
Zaprawa cementowo-wapienna Serpo 222 Maxit	kg	28	28				
Szpachlówka Atlas Record	kg	5	5				
Materiały ściernie	szt	3	3				
Materiały inne (Materiały)	%	3					
Wyciąg	m-g	0,56	0,56				
1.20 KNR 1901/824/8 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, dodatek za każde dalsze 5-cm rozwinięcia 19,8 19,8 ~19,800 m krotność 8,00							
Tynkarze grupa IV	I-g	0,28	2,24				
Robotnicy grupa I	I-g	0,03	0,24				
Zaprawa cementowo-wapienna Serpo 222 Maxit	kg	5	40				
Sucha mieszanka do tynków	kg	1,21	9,68				
Materiały ściernie	kg	0,01	0,08				
Materiały inne (Materiały)	%	3					
Wyciąg	m-g	0,05	0,4				
TKNC 6/103/3 Urządzenie ubytków za pomocą kłotów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity jednobarwne)przyjęto 20%-elementy sztukatorskie odlewane płycin zlobkowane 6*3,7*6 6*5*7 3*6*12 2*6*4 2*5*32 3*6*4 133,2 210,0 216,0 48,0 320,0 72,0 999,2 ~999,20 dm2							
Robotnicy	I-g	0,3	0,3				
1.22 Konserwacja lampek gazowych 4 szt							
Robotnicza		1	1				
Materiały (-Mp)		1	1				
Sprzet		1	1				
1.23 Wymiana belek w gzymsie wieńczącym i mansardach, założenie słatki Rapitza 3 el.							
Robotnicza		1	1				
Materiały (-Mp)		1	1				
Sprzet		1	1				
Ogółem ELEMENT ELEMENTA FRONTOWA					Podsumowanie elementu		
					Razem		

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robotnicza	Materiały	Spizjęt
2 ELEMENT - przyziemie							
2.1 KNR 1901/825/3 Bonie prostokątne, na ścianach, słupach i pilastrach, wykonane ręcznie, na tynku szlachetnym- Robocizna R= 1,500 M= 0,000 S= 1,000			(0,6+0,7+0,7+0,3+0,3+0,3)*2*5 (0,2+0,3+0,3+0,3+0,3)*5 16,7*2	= = =	29,0 7,0 33,4		
Tynkarze grupa IV	I-g	0,27	0,405				~69,400 m
Robotnicy grupa I	I-g	0,03	0,045				
2.2 KNR 1901/824/1 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 10-cm- robocizna 69,4*2				=	138,8		
Tynkarze grupa IV	I-g	1,47	1,47		138,8		
Robotnicy grupa I	I-g	0,08	0,08		~138,800 m		
Wyciąg	m-g	0,18	0,18				
2.3 KNRW 202/812/1 Analogia do R. Wstępna obrzutka na 50% powierzchni - tynk Trass Vorspritzmörtel 16,7*3,5				=	58,45		
Robotnicy	I-g	0,254	0,254		58,45		
Zaprawa Trass Vorspritzmörtel	kg	8	8		~58,45 m2		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0201	0,0201				
KNR 1901/807/1 (1) Analogia do R. Wykonanie tynków zewnętrznych na ścianach płaskich - tynk wyrównawczy renowacyjny na zawilgocone podłoże zawierające związki soli Trass Kalk Forengrundputz grub. 2 cm 57,06				=	57,06		
Tynkarze grupa III	I-g	0,76	0,76		57,06		
Robotnicy grupa I	I-g	0,51	0,51				~57 m2
Zaprawa Trass Kalk Forengrundputz	kg	20	20				
Woda przemysłowa	m3	0,005	0,005				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,03	0,03				
Betoniarzka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,03	0,03				
2.5 KNR 1901/802/2 (1) Analogia - Uzupelnienie tynków zewnętrznych kat. III boniowanych, tynk renowacyjny hydrofobowy na zawilgocone podłoże zawierające związki soli Trass Kalk Sanierputz grub. 1cm 57,06				=	57,06		
Tynkarze grupa III	I-g	2,39	2,39		57,06		
Robotnicy grupa I	I-g	0,55	0,55				~57 m2
Zaprawa Trass Kalk Sanierputz	kg	10	10				
Woda przemysłowa	m3	0,0058	0,0058				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
Betoniarzka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,06	0,06				
KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40-cm- żabkowane kolumny R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000				=	16,8		
Tynkarze grupa IV	I-g	3,38	6,76		16,8		
Robotnicy grupa I	I-g	0,34	0,68		3,0		
Materiały inne (Materiały)	%	3					~19,8 m
Wyciąg	m-g	0,56	0,56				
2.7 Przemalowanie okien i drzwi w przyziemiu 1,3*2*2*4 1,4*2,75*2*3				=	20,8		
Robocizna	I-g	1	1		23,1		
Materiały (-Mp)	I-g	1	1		43,9		
Spizjęt	I-g	1	1		~43,900 m2		
Podsumowanie elementu					Razem		
Ogółem ELEMENT- przyziemie					Razem		
Podsumowanie kosztorysu					Razem		
Razem					Wartość kosztorysu netto:		

Przedmiar prac konserwatorskich i budowlanych