

---

## KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA ORAZ  
KOTŁOWNI WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ  
ADRES INWESTYCJI : BUDYNEK MIESZKLANY WIELORODZINNY PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 2A  
W BIELSKU-BIAŁEJ  
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA GRUNWALDZKIEJ 2A  
ADRES INWESTORA : 43-300 BIELSKO-BIAŁA UL. GRUNWALDZKIEJ 2A

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1 INSTALACJA C.O.</b>						
<b>1.1 Roboty demontażowe instalacja c.o.</b>						
1	<b>KNR 4-02 0512-01</b>	Demontaż zaworu grzejnikowego o śr. 15-20 mm	szt.	65		
d.1.1						
2	<b>KNR 4-02 0520-04</b>	Demontaż istniejących grzejników	kpl.	65		
d.1.1						
3	<b>KNR-W 4-02 0506-06</b>	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.80 mm	m	15		
d.1.1						
4	<b>KNR-W 4-02 0506-05</b>	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 - 50 mm	m	160		
d.1.1						
5	<b>KNR 2-16 0307-03</b> <b>analogia</b>	Demontaż izolacji termicznej z wełny szklanej w płaszczu gipsowymowa rurociągów o śr.80mm	m	40		
d.1.1						
6	<b>KNR 4-01 0108-19</b>	Wywiezienie samochodami samowładowymi złomu odległość do 1 km-gotówkę za złom przekazać inwestorowi	m <sup>3</sup>	10		
d.1.1						
7	<b>KNR 4-01 0108-20</b>	Wywiezienie samochodami samowładowymi złomu - za każdy nast. 1 km - zwrot ze złomu	m <sup>3</sup>	10		
d.1.1						
<b>Razem dział Roboty demontażowe instalacja c.o.</b>						
<b>1.2 Roboty montażowe instalacja c.o.</b>						
8	<b>KNNR 4 0418-05</b>	Grzejnik stalowy dwupłytowy 22K/500-400 z kompletem zaiweseń	szt.	1		
d.1.2						
9	<b>KNNR 4 0418-05</b>	Grzejnik stalowy dwupłytowy 22K/500-520 z kompletem zaiweseń	szt.	8		
d.1.2						
10	<b>KNNR 4 0418-05</b>	Grzejnik stalowy dwupłytowy 22K/500-600 z kompletem zaiweseń	szt.	7		
d.1.2						
11	<b>KNNR 4 0418-05</b>	Grzejnik stalowy dwupłytowy 22K/500-720 z kompletem zaiweseń	szt.	8		
d.1.2						
12	<b>KNNR 4 0418-05</b>	Grzejnik stalowy dwupłytowy 22K/500-800 z kompletem zaiweseń	szt.	14		
d.1.2						
13	<b>KNNR 4 0418-05</b>	Grzejnik stalowy dwupłytowy 22K/500-920 z kompletem zaiweseń	szt.	10		
d.1.2						
14	<b>KNNR 4 0418-05</b>	Grzejnik stalowy dwupłytowy 22K/500-1000 z kompletem zaiweseń	szt.	1		
d.1.2						
15	<b>KNNR 4 0418-05</b>	Grzejnik stalowy dwupłytowy 22K/500-1200 z kompletem zaiweseń	szt.	3		
d.1.2						
16	<b>KNNR 4 0425-02</b>	Grzejnik łazienkowy 820/440	szt.	8		
d.1.2						
17	<b>KNNR 4 0425-02</b>	Grzejnik łazienkowy 1020/440	szt.	5		
d.1.2						
18	<b>KNNR 4 0425-02</b>	Grzejnik łazienkowy 1020/540	szt.	1		
d.1.2						
19	<b>KNNR 4 0425-03</b>	Grzejnik łazienkowy 1260/440	szt.	1		
d.1.2						
20	<b>KNNR 4 0425-03</b>	Grzejnik łazienkowy 1260/540	szt.	2		
d.1.2						
21	<b>KNR INSTAL 0309-03</b>	Zawór termostatyczny grzejnikowy	szt.	52+17 = 69.000		
d.1.2						
22	<b>KNR 0-35 0215-04</b>	Głowice termostatyczne	szt.	68		
d.1.2						
23	<b>KNR 0-35 0215-04</b>	Głowice termostatyczne wzmocnione	szt.	1		
d.1.2						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24 d.1. 2	<b>KNR INSTAL 0309-07</b>	Zawór powrotny o średnicy 15mm	szt.	17		
25 d.1. 2	<b>KNR 7-08 0103- 02</b>	Ciepłomierz kompaktowy ultradźwiękowy DN15,0,6 m3/h	ukł.	17		
26 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-02 analogia</b>	Filtr siatkowy o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	4		
27 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-03 analogia</b>	Filtr siatkowy o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	3		
28 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-01</b>	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	45		
29 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-02</b>	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	14		
30 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-03</b>	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	6		
31 d.1. 2	<b>KNR 0-35 0215- 09</b>	Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm	kpl.	40		
32 d.1. 2	<b>KNR 0-31 0211- 05</b>	Szafka metalowa natynkowa 710x780x160	szt.	4		
33 d.1. 2	<b>KNR 0-31 0211- 05</b>	Szafka metalowa natynkowa 710x930x160	szt.	3		
34 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0404-01 analogia</b>	Rurociągi steelpress wraz z kształtkami zaciskowymi 18mm	m	1300		
35 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0404-01 analogia</b>	Rurociągi steelpress wraz z kształtkami zaciskowymi 22mm	m	100		
36 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0404-02 analogia</b>	Rurociągi steelpress wraz z kształtkami zaciskowymi 28mm	m	25		
37 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0404-03 analogia</b>	Rurociągi steelpress wraz z kształtkami zaciskowymi 35mm	m	10		
38 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0404-04 analogia</b>	Rurociągi steelpress wraz z kształtkami zaciskowymi 42mm	m	20		
39 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0429-05 analogia</b>	Rury przyłączone steelpress wraz z kształtkami zaciskowymi 18mm do grzejników boczno zasilanych	kpl.	52		
40 d.1. 2	<b>KNR 0-34 0101- 10 analogia</b>	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociąg 22 mm, izolacja grubości 20 mm	m	140		
41 d.1. 2	<b>KNR 0-34 0101- 19 analogia</b>	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociąg 28 mm, izolacja grubości 30 mm	m	25		
42 d.1. 2	<b>KNR 0-34 0101- 19 analogia</b>	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociąg 35 mm, izolacja grubości 30 mm	m	10		
43 d.1. 2	<b>KNR 0-34 0101- 15 analogia</b>	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociąg 42 mm, izolacja grubości 40 mm	m	20		
44 d.1. 2	<b>KNR 0-31 0218- 01</b>	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	1455		
45 d.1. 2	<b>KNR 0-31 0218- 02</b>	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	1455		
46 d.1. 2	<b>KNR-W 2-15 0436-01</b>	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	69		
47 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0208- 03</b>	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.	3		

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
48 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0206-04</b>	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.	3		
49 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0333-10</b>	Przebicie otworów w ścianach z cegiel o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	97		
50 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0323-04</b>	Zamurowanie przebić w ścianach z cegiel o grub. ponad 1 ceg.	szt.	97		
51 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0706-01</b>	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebi-ciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.	2*97 = 194.000		
52 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0108-19</b>	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	2		
53 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0108-20</b>	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu - za każdy nast. 1 km	m <sup>3</sup>	2		
54 d.1. 2	<b>kalk. własna</b>	Zabudowa płytą GK rurociągów centralnego ogrzewania biegnących w klatce schodowej, obróbka i malowanie zabudowy	kpl.	1		
<b>Razem dział Roboty montażowe instalacja c.o.</b>						
<b>Razem dział INSTALACJA C.O.</b>						
<b>2 KOTŁOWNIA WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ</b>						
<b>2.1 Roboty demontażowe kotłownia</b>						
55 d.2. 1	<b>KNR-W 4-02 0410-07 analogia</b>	Demontaż stojących kotłów gazowych firmy „JUBAM” o mocy cieplnej 70 kW każdy, wraz z armaturą.	kpl.	2		
56 d.2. 1	<b>KNR 4-02 0418-07 analogia</b>	Demontaż pompy Magna3 40-120F	szt.	1		
57 d.2. 1	<b>KNR-W 4-02 0420-01 analogia</b>	Demontaż naczynia wzbiorczego N250	szt.	1		
58 d.2. 1	<b>KNR 2-16 0307-03 analogia</b>	Demontaż izolacji termicznej z wełny szklanej w płaszczu gipsowymowa rurociągów o śr.80mm	m	30		
59 d.2. 1	<b>KNR-W 4-02 0506-06</b>	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.80 mm	m	30		
60 d.2. 1	<b>KNR-W 4-02 0506-05</b>	Demontaż rurociągu stalowego instalacji gazowej o śr.50 mm	m	3		
61 d.2. 1	<b>KNR-W 4-02 0506-05</b>	Demontaż rurociągu stalowego instalacji gazowej o śr.40 mm	m	5		
62 d.2. 1	<b>KNR-W 4-02 0512-05</b>	Demontaż zaworu elektromagnetycznego firmy "FLA-MAGAZ" typ ZE50, DN50	szt.	1		
63 d.2. 1	<b>kalk. własna</b>	Demontaż detektora awaryjnego wypływu gazu	szt	1		
64 d.2. 1	<b>kalk. własna</b>	Demontaż pozostałych elementów kotłowni	szt	1		
<b>Razem dział Roboty demontażowe kotłownia</b>						
<b>2.2 Roboty montażowe kotłownia wraz z instalacją gazową</b>						
65 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0501-05</b>	Kocioł gazowy kondensacyjny o znamionowej mocy cieplnej 70 kW z następującym wyposażeniem: - automatyka do sterowania obiegiem c.o., - regulacja pogodowa, - czujnik temperatury zewnętrznej, - zabezpieczenie przed brakiem wody, - neutralizator skroplin	kocioł	1		
66 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0510-01</b>	Naczynia wzbiorcze N250 - z demontażu	szt.	1		
67 d.2. 2	<b>KNR 0-35 0208-03</b>	Pompy obiegowe Magna3 40-120F - z demontażu	szt.	1		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
68 d.2. 2	<b>KNR 0-31 0209-04</b>	Membranowe zawory bezpieczeństwa o śr. nominalnej 20 mm	szt.	1		
69 d.2. 2	<b>KNR 0-31 0209-02</b> analogia	Zespół do napełniania instalacji c.o.	szt.	1		
70 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-02</b> analogia	Filtr siatkowy do wody 3/4"	szt.	1		
71 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-05</b> analogia	Filtr siatkowy do wody 2"	szt.	2		
72 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-01</b>	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1		
73 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-02</b>	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	5		
74 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-05</b>	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm	szt.	5		
75 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-02</b>	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	1		
76 d.2. 2	<b>KNR 7-08 0101-01</b>	Ciśnieniomierz zwykły typ M160/0 0,4MPa/1,6N z rurką manometryczną i kurkiem manometrycznym	ukł.	2		
77 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0143-01</b> analogia	Urządzenie do uzdatniania wody	kpl.	1		
78 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0514-04</b>	Rurociągi z rur stalowych czarnych bez szwu o śr. nominalnej 50 mm łączonych przez spawanie	m	25		
79 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0514-03</b>	Rurociągi z rur stalowych czarnych bez szwu o śr. nominalnej 40 mm łączonych przez spawanie	m	10		
80 d.2. 2	<b>KNR 0-34 0101-20</b> analogia	Izolacja rurociągów śr.50 mm otulinami jednowarstwowymi gr.50 mm (S)	m	25		
81 d.2. 2	kalk. własna	Przewód spalinowy 110 ze stali nierdzewnej-podłączenie nowego pieca do istniejącego przewodu spalinowego	kpl	1		
82 d.2. 2	<b>KNR 0-31 0211-05</b>	Naścienna, wentylowana szafka gazowa typ Z-1 o wymiarach 400x400x200mm	szt.	1		
83 d.2. 2	<b>KNR-W 2-15 0411-05</b>	Zawór elektromagnetyczny firmy "FLAMAGAZ" typ ZE50, DN50- z demontażu	szt.	1		
84 d.2. 2	<b>KNR 7-08 0402-01</b> analogia	Detektor awaryjnego wypływu gazu - z demontażu	ukł.	1		
85 d.2. 2	<b>KNR 7-12 0101-04</b>	Czyszczenie przez szczotkowanie rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>	4.71+1.57 = 6.280		
86 d.2. 2	<b>KNR 7-12 0205-04</b>	Dwukrotne malowanie farbą silikonową podkładową termoodporną rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m <sup>2</sup>	(4.71+1.57)* 2 = 12.560		
87 d.2. 2	<b>KNR 7-12 0211-04</b>	Dwukrotne malowanie farbą silikonową nawierzchniową termoodporną rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m <sup>2</sup>	(4.71+1.57)* 2 = 12.560		
88 d.2. 2	kalk. własna	Malowanie pomieszczenia kotłowni ścian, sufitu i posadzki - przygotowanie podłoża, gruntowanie i malowanie	szt	1		
89 d.2. 2	kalk. własna	Kanał nawiewny typu Z	szt.	1		
90 d.2. 2	<b>KNR 2-19 0216-05</b> analogia	Przejścia ogniochronne EI120 dla rury stalowej	przej.	2		
91 d.2. 2	<b>KNR 7-08 0701-01</b> analogia	Szafka elektryczna z zabezpieczeniem kotła wraz z okablowaniem kotłowni	szt	1		
<b>Razem dział Roboty montażowe kotłownia wraz z instalacją gazową</b>						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Razem dział KOTŁOWNIA WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: