

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 OCIEPLENIE STROPU					
3.1 Izolacje z foli na sucho, izolacja pozioma, 1-warstwa, ze klejeniem zakładów (analogia)	m2		182.59		
3.2 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr.10 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa	m2		182.59		
3.3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr.10 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następna warstwa	m2		182.59		
3.4 Posadzka betonowa grubości 5-cm zatarta na gładko beton B-15 z włóknami Fibermesh R= 0.955 M= 1.000 S= 1.000	m2		182.59		
4 OCIEPLENIA ŚCIAN					
4.1 Rusztowania ramowe fasadowe przysięcienne, wysokość do 10-m, nakłady podstawowe	m2		531.72		
4.2 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		531.72		
4.3 Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja II	m		9.08		
4.4 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		13.80		
4.5 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		33.84		
4.6 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		44.37		
4.7 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzenia do 1-m2	szt		20		
4.8 Okna z tworzyw sztucznych, okna do 0.6-m2	m2		4.80		
4.9 Okna z tworzyw sztucznych, okna do 0,6-m2 (0,20 m2)	m2		1.60		
4.10 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		1.65		
4.11 Osłony okien, folią polietylenową	m2		66.48		
4.12 Zabezpieczenie daszku nad wejściem z płyt pilśniowych porowatych, izolacje poziome na sucho, 1-warstwa (analogia)	m2		1.65		
4.13 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej przyjęto 60 % powierzchni ścian	m2		259.28		
4.14 Przygotowanie podłoża pod docieplenie, przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		172.85		
4.15 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5-m2 (w 1 miejscu)	m2		248.94		
4.16 Wykonanie tynków zwykłych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15-cm	m		86.20		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.17 Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania, ponad 5-m2, 2-krotnie np Pleśniotox	m2		432.13		
4.18 Przygotowanie podłoża pod docieplenie, przygotowanie pod docieplenie, zagruntowanie powierzchni	m2		432.13		
4.19 Przygotowanie podłoża pod docieplenie sprawdzenie nośności podłoża, przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m2		4		
4.20 Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - Przyklejenie płyt styropianowych i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 5-cm, zaprawa klejąca wyrównanie ścian	m2		57.08		
4.21 Montaż listew początkowych, listwa cokolowa aluminiowa	mb		65.14		
4.22 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (styropian g. 3 cm+ 1-warstwa siatki), mineralna kolorowa siłkatowa o uziamieniu 1.5 mm	m2		17.24		
4.23 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian gr. 15 cm+ 1-warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: tynki, zaprawa siłkatowa kolorowa	m2		432.17		
4.24 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter)	m2		196.36		
4.25 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		1 729		
4.26 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter ościeża)	m2		10.05		
4.27 Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1-warstwa siatki, (kątowniki z siatką)	m		198.84		
4.28 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne siatki, (kapinoiski z tworzywa sztucznego)	szt		4		
4.29 Doklejenie kapinosek na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1-warstwa siatki, (kapinoiski z tworzywa sztucznego)	m		158.93		
4.30 Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm	m2		12.98		
4.31 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm na dachu	m2		31.39		
4.32 Odtuszczenie, obróbki blacharskie dachu pełnościenne	m2		31.39		
4.33 Malowanie pędzlem - farby do gruntowania poliwinylowe, konstrukcje pełnościenne, farba ogólnego stosowania	m2		31.39		
4.34 Malowanie pędzlem - emalie poliwinylowe, konstrukcje pełnościenne, emalia poliwinylowa ogólnego stosowania	m2		31.39		
4.35 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy	m2		57.08		
4.36 Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe o średnicy 15-cm	m		33.84		
4.37 Rury spustowe z blachy powlekanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12-cm	m		13.80		
4.38 Rury spustowe z blachy powlekanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12-cm	m2		4.87		
4.39 Rozbiórka pokrycia z papy, balkon betonowy, 1 warstwa	m2		4.87		
4.40 Rozbiórka pokrycia z papy, balkon betonowy, warstwa następna	m2		4.87		
4.41 Skucie nierówności betonu, głębokość do 1-cm, na podlogach dla usunięcia resztek lepiku	m2		4.87		
4.42 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro warstwa spadkowa	m2		4.87		
4.43 Krawędzie balkonów z blachy ocynkowanej	m2		1.74		
4.44 Pokrycie balkonów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe R= 1.400 M= 1.000 S= 1.000	m2		4.87		
4.45 Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe proste malowane farbą poliwinilową na elementy ocynkowane	m		8.40		
4.46 Listwy przysienne klejone - uszczelniające	m		6.60		
4.47 Posadzka betonowa grubości 5-cm zatarta na ostro z betonu B-15 z mikrozbrojeniem R= 0.955 M= 1.000 S= 1.000	m2		4.87		
4.48 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 15x15-cm, metoda zwykła	m2		4.87		
4.49 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 15x15-cm, przygotowanie podłoża	m		5.48		
4.50 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 15x15-cm, metoda zwykła	m		5.48		
4.51 Odbicie tynków zewnętrznych, stropy płaskie, do 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		6.23		
4.52 Ocieplenie balkonu budynków płytami styropianowymi gr. 3 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, na betonie, zaprawa sylikatowa kolorowa gram 1,5 mm	m2		4.87		
4.53 Ocieplenie boków balkonów płytami styropianowymi gr. 3 m- wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, krawędzie balkonów szerokości do 15 cm, z betonu, zaprawa sylikatowa o uziamieniu 1,5 mm (analogia)	m2		1.36		
4.54 Koszt pracy rusztowania (Działka 260 m2)	m-g		229.15		
4.55 Wyszczeszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, pokrycie daszku	m2		3.08		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.56 Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcja daszku	m2		1.20		
4.57 Malowanie pędzlem - farby do gruntowania poliwinylowe, obróbek blacharskich, farba ogólnego stosowania	m2		4.28		
4.58 Malowanie pędzlem - emalie poliwinylowe, obróbek blacharskich, emalia poliwinylowa ogólnego stosowania	m2		4.28		
4.59 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz ceglany z kosztami utylizacji	m3		6.80		
4.60 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19)	m3	9	6.80		
5 INTALACJA ODGROMOWA					
5.1 Wykucie bruzd dla przewodów wykonanych ręcznie, podłoże: cegła	m		32.60		
5.2 Rury winidurowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi-37 mm	m		32.60		
5.3 Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej z pręta o Fi do 10 mm, na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwód pionowy, ściana	m		32.60		
5.4 Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze kontrolne, połączenie pręt-pręt	szt		8		
5.5 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar		1		
5.6 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar		3		

Koszty uproszczone

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Wartość netto
	Koszty	Koszty			
1	Element	PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA ELEKTRYCZNEGO			
1.1	KNR 202/16/1/3 (1)	Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe, wysokość do 8 m, nakłady podstawowe	kolumna	1	
1.2	Kalkulacja własna	Przebudowa przyłącza elektrycznego - dostosowanie do pogrubionych ścian warstwą osiepienia	kpl	1	