

Kosztorys ofertowy

Na dobudowę i przebudowę przewodów kominowych
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
w Bielsku-Białej, ul. Modrzewskiego 2

Oferowana wartość inwestycji:

..... zł

słownie: złotych

Firma składająca ofertę:

.....

Kosztorys ofertowy

Nr poz.	Opis robót / jednostka miary / ilość	Cena jednostk.	Wartość (zł)
1	3	4	5

Lokal użytkowy

1.	Przewód wentylacyjny nr 1 - montaż w kanale kominowym nr (7) rury giętkiej Ø130	mb 24,00	
razem lokal użytkowy			

Mieszkanie nr 2

2.	Przewód spalinowy nr 2 - montaż w kanale kominowym nr (14) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb 22,00	
3.	Przewód wentylacyjny nr 3:		
	a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt 1	
	b) montaż w kanale kominowym nr (17) rury giętkiej Ø130	mb 21,00	
4.	Przewody: wentylacyjny nr 4 w kanale nr (22) oraz spalinowy nr 6 w kanale nr (6) - bez zmian	----	----
5.	Przewód wentylacyjny nr 3:		
	a) wykucie otworu i założenie kryzy	szt 1	
	b) montaż w kanale kominowym nr (18) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb 22,00	
6.	Przewód wentylacyjny nr 3:		
	a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt 1	
	b) montaż w kanale kominowym nr (5) rury giętkiej Ø130	mb 21,00	
razem mieszkanie nr 2			

Mieszkanie nr 3

7.	Przewód spalinowy nr 8 z pieca 2F:		
	a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt 1	
	b) montaż w kanale kominowym nr (21) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb 18,00	
8.	Przewody wentylacyjne nr 9 i 10:		
	a) wykucie otworów i założenie kratek wentylacyjnych	szt 2	
	b) montaż w kanałach kominowych nr (20) i (8) rur giętkich Ø130	mb 34,00	

Nr poz.	Opis robót / jednostka miary / ilość	Cena jednostk.	Wartość (zł)
<u>1</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>

c.d. mieszkania nr 3

9.	Przewód wentylacyjny nr I z łazienki:		
	a) przebicie stropu drewnianego i dachu	szk 2	
	b) rusztowanie zewnętrzne rurowe punktowe z rozebraniem po zamontowaniu rury (osadzone na dachu II p.)	m ² 18,00	
	c) montaż na zewnętrznej ścianie rury ocieplonej Ø 150 z zamocowaniem do ściany	mb 14,00	
	d) nasada kominowa chromowana	szk 1	
razem mieszkanie nr 3			

Mieszkanie nr 4

10.	Przewód spalinowy nr 11 - montaż w kanale kominowym nr (16) wkładu kwasoodpornego Ø130 m/mm	mb 14,50	
11.	Przewód spalinowy nr 12:		
	a) zamurowanie i otynkowanie dotychczasowego wlotu,	szk 1	
	b) wykucie otworu i założenie kryzy	szk 1	
	c) montaż wkładu kwasoodpornego Ø130 m/mm	mb 14,50	
12.	Przewody wentylacyjne nr 13 i 14 - wpięcie do kanałów nr (9) i (15):		
	a) wykucie otworów i założenie kratki wentylacyjnych	szk 2	
	b) montaż rur giętkich Ø130	mb 26,00	
13.	Przewód wentylacyjny nr II z kuchni:		
	a) wykucie bruzdy pionowej w murze z cegły na zapr. c-w	mb 11,00	
	b) przebicie dachu drewnianego celem wyprowadzenia rury	szk 1	
	c) montaż rury wentylacyjnej Ø150 sztywnej	mb 11,00	
	d) obudowa bruzdy płytą GK na listwach drewnianych	m ² 3,30	
	e) przebicie muru 51 cm i założenie kratki wentylacyjnej	szk 1	
	f) rura ocieplana nad dachem Ø150	mb 2,00	
	g) nasada kominowa chromowana	szk 1	
razem mieszkanie nr 4			

Nr poz.	Opis robót / jednostka miary / ilość	Cena jednostk.	Wartość (zł)
1	3	4	5

Mieszkanie nr 5

14.	Przewód spalinowy nr 15:			
	a) rozebranie pieca kuchennego kaflowego	m ³	1,05	
	b) wykucie otworu do kanału nr (19) i założenie kryzy	szt	1	
	c) montaż w kanale nr (19) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb	11,00	
15.	Przewód wentylacyjny nr 16 - wpięcie do kanału kominowego nr (3):			
	a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt	1	
	b) montaż rury giętkiej Ø130	mb	10,00	
16.	Przewód wentylacyjny nr III z kuchni:			
	a) wykucie bruzdy pionowej w murze z cegły na zapr. c-w	mb	7,50	
	b) przebicie dachu drewnianego celem wyprowadzenia rury	szt	1	
	c) montaż rury wentylacyjnej Ø150 sztywnej	mb	7,50	
	d) obudowa bruzdy płytą GK na listwach drewnianych	m ²	2,25	
	e) przebicie muru 51 cm i założenie kratki wentylacyjnej	szt	1	
	f) rura ocieplana nad dachem Ø150	mb	2,00	
	g) nasada kominowa chromowana	szt	1	
razem mieszkanie nr 5				

Mieszkanie nr 6

17.	Przewód dymowy nr 17 w kanale nr (13) - bez zmian			----
18.	Przewód spalinowy nr 18 - montaż w kanale kominowym nr (12) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb	9,00	
19.	Przewód wentylacyjny nr 19 - przepięcie do kanału nr (2):			
	a) zamurowanie i otynkowanie dotychczasowego wlotu	szt	1	
	b) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt	1	
	c) montaż rury giętkiej Ø130	mb	8,00	
20.	Przewód spalinowy nr 20 - przepięcie do kanału nr 10:			
	a) zamurowanie i otynkowanie dotychczasowego wlotu,	szt	1	
	b) wykucie otworu i założenie kryzy	szt	1	

Nr poz.	Opis robót / jednostka miary / ilość	Cena jednostk.	Wartość (zł)
1	3	4	5

c.d. mieszkania nr 6

	c) montaż wkładu kwasoodpornego Ø130 m ³ /mm	mb	10,50		
	d) przebicie stropu drewnianego	szt	1		
21.	Przewód wentylacyjny nr 21 - wpięcie do kanału nr (11):				
	a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt	1		
	b) montaż rury giętkiej Ø130	mb	9,50		
	c) przebicie stropu drewnianego	szt	1		
22.	Przewody wentylacyjne nr IV i V:				
	a) wykucie bruzd pionowych w murze z cegły na zapr. c-w	mb	3,00		
	b) montaż w bruzdach rur wentylacyjnej Ø150 sztywnych (do poziomu strychu)	mb	3,00		
	c) obudowa bruzd płytami GK	m ²	0,90		
	d) montaż krutek wentylacyjnych	szt	2		
	e) przebicie dachu drewnianego celem wyprowadzenia rury	szt	2		
	f) rury wentylacyjne ocieplane Ø150 - do poziomu strychu	mb	10,00		
	g) nasady kominowe chromowane	szt	2		
razem mieszkanie nr 6					

Roboty różne

23.	Demontaż starych zniszczonych ław kominarskich	m ³	19,00		
24.	Wykonanie nowych ław kominarskich poziomych	m ³	12,50		
25.	Wykonanie jw., lecz ław pochyłych	m ³	6,50		
26.	Rozebranie betonowych czapek kominowych	m ²	4,62		
27.	Ponowne wykonanie czapek jw.	m ²	4,62		
28.	Przemurowanie fragmentów kominów z cegły (ponad dachem) - przyjęto górną część wysokości 0,5 m	m ³	1,89		
29.	Naprawa uszkodzeń pokrycia dachowego po zakończeniu robót głównych:				
	a) z papy	m ²	7,50		
	b) z blachy miejscami do 0,25 m ²	msc	5		

Nr poz.	Opis robót / jednostka miary / ilość	Cena jednostk.	Wartość (zł)
<u>1</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>

c.d. robót różnych

30.	Odwiezienie gruzu samochodem ciężarowym 5t. na odległość 10 km	m ³ 6,24	
31.	Malowanie ścian po wykuciu i obudowie bruzd pionowych		
	a) farbą lateksową	m ² 54,35	
	b) farbą olejną (lamperia w klatce schodowej)	m ² 27,45	
32.	Odbiór kominiarski	kpl 1	
razem roboty różne			

Przedmiar robót

Nr poz.	Opis i wyliczenie robót	J.m.	Ilość
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>

Lokal użytkowy

1.	Przewód wentylacyjny nr 1 - montaż w kanale kominowym nr (7) rury giętkiej Ø130	mb	24,00
----	---	----	-------

Mieszkanie nr 2

2.	Przewód spalinowy nr 2 - montaż w kanale kominowym nr (14) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb	22,00
3.	Przewód wentylacyjny nr 3: a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt	1
	b) montaż w kanale kominowym nr (17) rury giętkiej Ø130	mb	21,00
4.	Przewody: wentylacyjny nr 4 w kanale nr (22) oraz spalinowy nr 6 w kanale nr (6) - bez zmian	---	-----
5.	Przewód wentylacyjny nr 3: a) wykucie otworu i założenie kryzy	szt	1
	b) montaż w kanale kominowym nr (18) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb	22,00
6.	Przewód wentylacyjny nr 3: a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt	1
	b) montaż w kanale kominowym nr (5) rury giętkiej Ø130	mb	21,00

Mieszkanie nr 3

7.	Przewód spalinowy nr 8 z pieca 2F: a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej	szt	1
	b) montaż w kanale kominowym nr (21) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb	18,00
8.	Przewody wentylacyjne nr 9 i 10: a) wykucie otworów i założenie kratki wentylacyjnych	szt	2
	b) montaż w kanałach kominowych nr (20) i (8) rur giętkich Ø130	mb	34,00
9.	Przewód wentylacyjny nr I z łazienki: a) przebicie stropu drewnianego i dachu	szt	2
	b) rusztowanie zewnętrzne rurowe punktowe z rozebraniem po zamontowaniu rury (osadzone na dachu II p.)	m ²	18,00
	c) montaż na zewnętrznej ścianie rury ocieplonej Ø 150 z zamocowaniem do ściany 12,50 + 1,50 =	mb	14,00
	d) nasada kominowa chromowana	szt	1

Mieszkanie nr 4

10.	Przewód spalinowy nr 11 - montaż w kanale kominowym nr (16) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb	14,50
11.	Przewód spalinowy nr 12: a) zamurowanie i otynkowanie dotychczasowego wlotu,	szt	1
	b) wykucie otworu i założenie kryzy	szt	1
	c) montaż wkładu kwasoodpornego Ø130 ^m / _{mm}	mb	14,50

Nr poz.	Opis i wyliczenie robót	J.m.	Ilość
1	2	3	4

c.d. mieszkania nr 4

12.	Przewody wentylacyjne nr 13 i 14 - wpięcie do kanałów nr (9) i (15): a) wykucie otworów i założenie krater wentylacyjnych b) montaż rur giętkich Ø130 13,00 x 2 szt =	szt mb mb	2 26,00 21,00
13.	Przewód wentylacyjny nr II z kuchni: a) wykucie bruzdy pionowej w murze z cegły na zapr. c-w b) przebicie dachu drewnianego celem wyprowadzenia rury c) montaż rury wentylacyjnej Ø150 sztywnej d) obudowa bruzdy płytą GK na listwach drewnianych 11,00 x 0,30 = e) przebicie muru 51 cm i założenie kratki wentylacyjnej f) rura ocieplana nad dachem Ø150 g) nasada kominowa chromowana	mb szt mb m ² szt mb szt	11,00 1 11,00 3,30 1 2,00 1

Mieszkanie nr 5

14.	Przewód spalinowy nr 15: a) rozebranie pieca kuchennego kaflowego b) wykucie otworu do kanału nr (19) i założenie kryzy c) montaż w kanale nr (19) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^{m/mm}	m ³ szt mb	1,05 1 11,00
15.	Przewód wentylacyjny nr 16 - wpięcie do kanału kominowego nr (3): a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej b) montaż rury giętkiej Ø130	szt mb	1 10,00
16.	Przewód wentylacyjny nr III z kuchni: a) wykucie bruzdy pionowej w murze z cegły na zapr. c-w b) przebicie dachu drewnianego celem wyprowadzenia rury c) montaż rury wentylacyjnej Ø150 sztywnej d) obudowa bruzdy płytą GK na listwach drewnianych 7,50 x 0,30 = e) przebicie muru 51 cm i założenie kratki wentylacyjnej f) rura ocieplana nad dachem Ø150 g) nasada kominowa chromowana	mb szt mb m ² szt mb szt	7,50 1 7,50 2,25 1 2,00 1

Mieszkanie nr 6

17.	Przewód dymowy nr 17 w kanale nr (13) - bez zmian	----	-----
18.	Przewód spalinowy nr 18 - montaż w kanale kominowym nr (12) wkładu kwasoodpornego Ø130 ^{m/mm}	mb	9,00
19.	Przewód wentylacyjny nr 19 - przepięcie do kanału nr (2): a) zamurowanie i otynkowanie dotychczasowego wlotu b) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej c) montaż rury giętkiej Ø130	szt szt mb	1 1 8,00

Nr poz.	Opis i wyliczenie robót	J.m.	Ilość
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>

c.d. mieszkania nr 6

20.	Przewód spalinowy nr 20 - przebiecie do kanału nr 10: a) zamurowanie i otynkowanie dotychczasowego wlotu, b) wykucie otworu i założenie kryzy c) montaż wkładu kwasoodpornego $\varnothing 130$ m/mm $1,50 + 9,00 =$ d) przebicie stropu drewnianego	szt szt mb szt	1 1 10,50 1
21.	Przewód wentylacyjny nr 21 - wpięcie do kanału nr (11): a) wykucie otworu i założenie kratki wentylacyjnej b) montaż rury giętkiej $\varnothing 130$ $1,50 + 8,00 =$ c) przebicie stropu drewnianego	szt mb szt	1 9,50 1
22.	Przewody wentylacyjne nr IV i V: a) wykucie bruzd pionowych w murze z cegły na zapr. c-w $1,50 \times 2$ szt = b) montaż w bruzdach rur wentylacyjnej $\varnothing 150$ sztywnych (do poziomu strychu) c) obudowa bruzd płytami GK $3,00 \times 0,30 =$ d) montaż kratek wentylacyjnych e) przebicie dachu drewnianego celem wyprowadzenia rury f) rury wentylacyjne ocieplane $\varnothing 150$ - do poziomu strychu $5,00 \times 2 =$ g) nasady kominowe chromowane	mb mb m ² szt szt mb szt	3,00 3,00 0,90 2 2 10,00 2

Roboty różne

23.	Demontaż starych zniszczonych ław kominarskich $2,00 + 5,00 + 5,50 + 3,00 + 3,50 =$	m ³	19,00
24.	Wykonanie nowych ław kominarskich poziomych $2,00 + 5,00 + 5,50 =$	m ³	12,50
25.	Wykonanie jw., lecz ław pochyłych $3,00 + 3,50 =$	m ³	6,50
26.	Rozebranie betonowych czapek kominowych $(1,80 + 2,10 + 3,80) \times 0,60 =$	m ²	4,62
27.	Ponowne wykonanie czapek jw.	m ²	4,62
28.	Przemurowanie fragmentów kominów z cegły (ponad dachem) - przyjęto górną część wysokości 0,5 m $(1,70 + 2,00 + 3,70) \times 0,51 \times 0,50 =$	m ³	1,89
29.	Naprawa uszkodzeń pokrycia dachowego po zakończeniu robót głównych: a) z papy = 15 msc $\times 0,50$ m ² = b) z blachy miejscami do $0,25$ m ² =	m ² msc	7,50 5

Nr poz.	Opis i wyliczenie robót	J.m.	Ilość
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>

c.d. robót różnych

30.	Odwiezienie gruzu samochodem ciężarowym 5t. na odległość 10 km		
	- bruzdy pionowe = $(11,00 + 7,50 + 3,00) \times 0,25 \times 0,25 =$	m^3	1,34
	- trzon kuchenny	m^3	1,05
	- nakrywy kominowe = $4,62 m^2 \times 0,10 =$	m^3	0,46
	- fragmenty kominów	m^3	1,89
	- inne drobne przekucia i rozbiórki	m^3	1,50
	razem	m^3	6,24
31.	Malowanie ścian po wykuciu i obudowie bruzd pionowych		
	a) farbą lateksową		
	- klatka schodowa (dot. przewodów II i III) = $6,10 \times (10,11 - 1,50 \times 3) =$	m^2	33,55
	- hall i pokój (dot. Przewodów IV i V) = $(4,53 + 3,19) \times 2,70 =$	m^2	20,80
	razem	m^2	54,35
	b) farbą olejną (lamperia w klatce schodowej) = $6,10 \times 1,50 \times 3 =$	m^2	27,45
32.	Odbiór kominiarski	kpl	1