

Ocieplenie ścian z kolorystyką elewacji

KOPROJEKT Projektowanie, Kosztorysy i Nadzór Budowlany
43-382 Bielsko-Biała ul. Cz. Tańskiego 11/38

Kosztorys ofertowy**Ocieplenie ścian z kolorystyką elewacji**

Data: 2011-05-25

Budowa: Budynek mieszkalny wielorodzinny
Lokalizacja: Bielsko-Biała ul. Modrzewskiego 3Zamawiający: Wspólnota Mieszkańcowa Nieruchomości przy ul. Modrzewskiego 3 w
Bielsku-BiałejJednostka opracowująca kosztorys: KOPROJEKT Projektowanie, Kosztorysy i Nadzór Budowlany
Bielsko-Biała ul. Cz. Tańskiego 11/34.

Narzuły: Koszty pośrednie 66,00%R + 66,00%S
Zysk 12,50%(R+Kp(R))+12,50%(S+
Kp(S))
VAT 8,00%

)
Kosztorys opracowany przez:
, inż Ludwik Kopec

Sprawdzający:

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. Dane ogólne

a) Obiekt lub rodzaj robót: Budynek mieszkalny wielorodzinny pięciokondygnacyjny podpiwniczony ze stropodachem wentylowanym, zlokalizowany w Bielsku-Białej przy ul. F. Modrzewskiego 3. Przedmiotem wyceny jest docieplenie ścian zewnętrznych oraz wykonanie tynku cienkowarstwowego zbrojonego siatką z włókna szklanego. Kolor tynku (gotowych mieszanek) dobrac wg rysunków kolorystyki elewacji.

Przewidziano docieplenie stropodachu poprzez wdmuchwanie granulatu z wełny mineralnej. W kosztorysie ujęto również wymianę okien na klatce schodowej i okienek piwnicznych, obróbek blacharskich podokienników i płyt loggii, remont loggii, kominów nad dachem, daszków nad wejściami, zamurowanie zsypów węglowych do kotłowni, naprawę chodników i schodów przy lokalu handlowym.

Roboty przygotowawcze obejmują: uzupełnienie tynków, rozbiorke istniejącej izolacji termicznej przejazdu, wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku. Roboty remontowe wykonać z rusztowań ramowo-rurowych. Opis robót załączono w projekcie.

Kubatura	8595,7 m3
Pow. remontowanych ścian	2196,4 m2
Pow. docieplenia ścian	1547,2 m2
Pow. docieplenia stropodachu	500,0 m2

Założenia kosztorysowe:

1. Poziom cen: 1 kw. 2011
2. Podstawa wyceny: KSNR 3, KNR 17, KNR 202, KNR 401, KNR 23, KNR712, KNR 19, Informatyczny Zestaw Średnich Cen Czynników Produkcji Budowlanej ORGBUD Poznań I kw. 2011r. Regionalne Cenniki Mat. Budowlanych: KABE, PSB
3. Ceny materiałów uwzględniają koszty zakupów
4. Transport gruzu przyjęto na odległość do 10 km

Koszorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Ocieplenie ścian z kolorystyką elewacji					
1 Roboty rozbiórkowe blacharskie i pokrywcze					
1.1 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		65,20		
1.2 KNR 202/9901/2 (WaCeTOB 7/91) Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowanej rynny półokrągłe o średnicy 16 cm	m		65,60		
1.3 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		56,35		
1.4 KNR 202/9902/2 (WaCeTOB 7/91) Rury spustowe montaż z gotowych elementów gotowych - rury spustowe okrągłe o średnicy 15 cm	m		56,35		
1.5 KNR 401/519/6 Rozbierka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa - pas szer 0,5m przy ścianach zewnętrznych	m2		83,35		
1.6 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniotworych, okapów kominerzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		133,48		
1.7 KNR 22/527/1 Krycie dachów papą termozgrzewalną DKD, podłoże betonowe - posy połaci przy ścianach szczytowych osłonowych i okapowych.	m2		83,35		
1.8 KNR 202/506/2 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - ściany szczytowe i uskokowe i okapowe.	m2		58,35		
1.9 KNR 401/410/6 Wymiana podsufitki, z płyt wiórowo-cementowych, grubość 5 cm - analogia do rozbiórkki płyt izolac. na suficie przejazdu.	m2		48,00		
2 Naprawa daszków nad wejściami					
2.1 KNR 401/519/6 Rozbierka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2		8,30		
2.2 KNR 401/519/7 Rozbierka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następną	m2		8,30		
2.3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniotworych, okapów kominerzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		4,10		
2.4 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej - gładź cement. na daszku	m2		8,30		
2.5 KNR 401/804/6 Nacięcie podłoża betonowego przecinakami	m2		8,30		
2.6 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2		8,30		
2.7 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	3	8,30		
2.8 KNR 202/506/1 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m2		4,10		

Ocieplenie ścian z kolorystyką elewacji

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.9 KNR 22/527/1 Krycie dachów papą termozgrzewalną DKD, podłoże betonowe	m2		8,30		
2.10 KNR 401/725/4 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: betony żwirowe, błoczeki; do 1 m2 (w 1 miejscu)	m2		8,30		
3 Wymiana okienek piwnicznych i klatki schodowej					
3.1 KNR 401/354/6 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 1 m2	szt		16		
3.2 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2	m2		32,76		
3.3 KNR 19/1023/1 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką, obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,4 m2, osadzenie na kotwach	m2		3,52		
3.4 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką, obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0 m2, osadzenie na kotwach	m2		6,12		
3.5 KNR 19/1023/10 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką, obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2, osadzenie na kotwach - okna klatki schodowej.	m2		32,76		
4 Zamurowanie zsyków węglowych w ścianach ocieplonych					
4.1 KNR 401/354/6 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 1 m2 - stalowych wyspów na węglel.	szt		1		
4.2 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m2	m2		2,07		
4.3 KNR 202/506/6 (1) Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej	szt		4		
4.4 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm	m3		1,577		
4.5 KNR 401/104/2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III	m3		1,265		
4.6 KNR 401/339/3 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły - dla kanałów wentylacyjnych piwnic.	m		1,84		
4.7 KNR 401/331/6 Wykucie strzemi w przekrojach ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ścian 1 cegły	m		4,60		
4.8 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	m3		1,105		
4.9 KNR 401/727/1 Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu)	m2		3,22		
4.10 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa	m2		2,0		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.11 KNR 202/603/3 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1 warstwa	m2		2,0		
4.12 KNR 202/603/5 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, 1 warstwa	m2		2,0		
4.13 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt Kategorii III	m3		1,500		
4.14 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkanmi lub japonkanmi, zwykły	m3		0,5		
4.15 KNR 401/213/1 Wykonanie opaski betonowej przy budynku, szerokość 50 cm, grubość 15 cm, wierzchnia warstwa grubości 2 cm na podłożu gruntowym	m2		2,00		
5 Remont płyt logii					
5.1 KNNR 3/601/2 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na stropach płaskich, belkach	m2		3,51		
5.2 KNNR 3/604/2 Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5 m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowej zwykłe	m2		3,51		
5.3 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej	m2		121,30		
5.4 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa - analogia do Izol. logii	m2		121,30		
5.5 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kohnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki litgi	m2		28,88		
5.6 KNR 401/804/6 Nacięcie podłoża betonowego przecinakiem	m2		121,30		
5.7 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2		121,30		
5.8 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa	m2		121,30		
5.9 KNR 202/604/5 (2) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		121,30		
5.10 KNR 202/506/1 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm = blacha ocynk. powlekana	m2		28,88		
5.11 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro -warstwa spadkowa 2-5 cm	m2		121,30		
5.12 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	2	121,30		
5.13 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, wraz z cokolifikami, zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		121,30		

Ocieplenie ścian z kolorystyką elewacji

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5.14 KNR 401/1301/3 (2) Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste - oraz wstawienie pochwytu na wys. 1,10 m.	m		139,49		
5.15 KNR 401/1304/1 Spawanie i cięcie stali, czołowe, belki stalowe dwuteowe, wysokość do 160 mm	szt		38		
5.16 KNR 712/103/2 Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe - balustrady balkonowe.	m2		167,22		
5.17 KNR 712/204/2 (1) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania chlorokauczukowe, konstrukcje kratowe balustrad balkonowych, farba ogólnego stosowania	m2		167,22		
5.18 KNR 712/213/2 (1) Malowanie pędzlem - emalie chlorokauczukowe, konstrukcje kratowe balustrad balkonowych, emalia ogólnego stosowania	m2		167,22		
6 Parapety zewnętrzne blaszane, kratki wentylacyjne					
6.1 KNR 202/506/2 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekannej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - zewn. parapety okienne.	m2		127,53		
6.2 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt		10		
7 Malowanie ślusarki, stolarki okiennej i drzwiowej					
7.1 KNR 401/1214/2 Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych, ponad 0,5 m ²	m2		5,36		
7.2 KNR 401/1211/4 Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka drzwiowa i szafki, ponad 1,0 m ²	m2		7,00		
7.3 KNR 401/1211/2 Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka okienna, ponad 1,0 m ²	m2		40,95		
7.4 KNR 401/1212/2 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie	m2		5,36		
7.5 KNR 401/1210/9 (2) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0 m ² , 1-krotne	m2		7,00		
7.6 KNR 401/1210/6 (2) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka okienna, ponad 1,0 m ² , 2-krotne	m2		40,95		
8 Uzupełnienie istniejących tynków					
8.1 KNR 401/725/2 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2 m ² (w 1 miejscu)	m2		321,33		
8.2 KNR 401/727/1 Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m ² (w 1 miejscu) - tynki gzymsów i korników 30%	m2		16,25		
8.3 KNR 401/722/1 (2) Przecleranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria II - tynki gzymsów.	m2		37,93		

Ocieplenie ścian z kolorystyką elewacji

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
8.4 KNR 401/727/1 Uzupelnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m ² (w 1 miejscu) - tynki cokołów 15%	m2		20,91		
8.5 KNR 401/619/3 Oczyszczenie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m ² - stare tynki cokołów 85%	m2		118,46		
9 Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe z ociepleniem CPV 45410000-4					
9.1 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie -starych tynków ścian i gzymsów.	m2		1 858,78		
9.2 KNR 17/2608/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99)	m2		2 196,36		
9.3 KNR 17/2608/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 2-krotnie	m2		2 196,36		
9.4 KNR 17/2608/5 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, sprawdzenie przychytności zaprawy klejącej do podłoża	m2		2 196,36		
9.5 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 13 cm bez pokrycia wyprawami elewacyjnymi z siatką - na cokołach pod wyprawę MARMURIT	m2		169,14		
9.6 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 13 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor popiel (11480) wg kat. KABE.	m2		703,66		
9.7 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 13 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor jasny popiel (11690) wg kat. KABE.	m2		572,26		
9.8 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 13 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor ciemny popiel (11780) wg kat. KABE.	m2		102,90		
9.9 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 14 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor ciemny popiel (11780) wg kat. KABE. - poddlenia	m2		10,82		
9.10 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 13 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor ceglasty (12610) wg kat. KABE.	m2		23,31		

Ocieplenie ścian z kolonytyką elewacji

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
9.11 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 5 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor popiel (11480) wg kat. KABE. - wybudówka nad dachem.	m2		19,57		
9.12 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 3 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor popiel (11480) wg kat. KABE. - gzymsy.	m2		66,24		
9.13 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 2 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor jasny popiel (11690) wg kat. KABE. - szpalety okienne i drzwiowe.	m2		171,30		
9.14 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 2 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor popiel (11480) wg kat. KABE. - szpalety okienne i drzwiowe.	m2		101,99		
9.15 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 2 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor ciemny popiel (11780) wg kat. KABE. - szpalety okienne i drzwiowe.	m2		29,10		
9.16 KSNR 3/1001/2 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 2 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, przyklejenie styropianu i jednej warstwy siatki na powierzchni tynkowanej ściany z otworami wraz z ościeżkami - wyprawa NOVALIT - kolor celasty (12590) wg kat. KABE. - szpalety okienne i drzwiowe.	m2		9,27		
9.17 KNR 902/111/6 Ocieplenie od spodu w systemie Ecorock-G stropów garaży, piwnic i przejazdów wykonanych z cegły pełnej i żelbetu, z mechanicznym mocowaniem płyt, bez wykończenia powierzchni, płyta grubości 16 cm	m2		48,41		
9.18 KSNR 3/1001/4 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter)	m2		278,28		
9.19 KSNR 3/1001/5 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ochrona narożników wypukłych w styropian z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki - kątownik 25x25 mm	m		1 164,80		
9.20 KSNR 3/1001/5 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ochrona narożników wypukłych w styropian z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki - kątownik pcv 25x25 mm z okapnikiem	m		845,25		

Ocieplenie ścian z kolorystyką elewacji

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
9.21 KSNR 3/1001/5 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ochrona narożników wypukłych w styropian z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki - listwa startowa LS-14	m		142,26		
9.22 KSNR 3/1001/5 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ochrona narożników wypukłych w styropian z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki - listwa dyfuzyjna z pcv.	m		92,40		
9.23 KSNR 2/1401/1 Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20 m	m2		2 223,38		
9.24 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien, folia polietylenową	m2		594,39		
9.25 KNR 401/420/4 Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku.	m2		23,04		
10 Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe bez ocieplenia CPV 45410000-4					
10.1 KSNR 3/1001/4 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, - dodatkowa warstwa siatki na płytach daszków nad wejściami, płytach logii, i płytach osłonowych	m2		492,07		
10.2 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa polikrzemianowo-silikatowa NOWALIT wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach i sufitach - w kolorze jasny popiel (11690).	m2		355,53		
10.3 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa polikrzemianowo-silikatowa NOWALIT wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach i sufitach - w kolorze popielatym (11480).	m2		84,11		
10.4 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa polikrzemianowo-silikatowa NOWALIT wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach i sufitach - w kolorze ceglastym (12610).	m2		131,72		
10.5 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa polikrzemianowo-silikatowa wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa MARMURIT na ścianach cokołów i wejść do budynku - marmurit w kolorze popielatym (241).	m2		169,14		
11 Izolacja cieplna poddasza					
11.1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2		25,92		
11.2 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następną	m2	2	25,92		
11.3 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm	m3		3,11		
11.4 KNR 912/303/4 Izolacja granulatem z wełny mineralnej Paroc GRAN gr. 17 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2		470,90		

Ocieplenie ścian z kolonytyką elewacji

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
11.5 KNR 401/203/9 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, konstrukcje dachu	m3		3,11		
11.6 KNR 401/202/1 Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi do 6 mm, gładkie	kg		114,18		
11.7 KNRw 202/504/2 Pokrycie dachów papa termozgrzewalną, 2-warstwowe	m2		25,92		
11.8 KNR 401/528/9 Uzupełnienie długości do 2 m rur wentylacyjnych z kolpakiem, z blachy ocynkowanej, średnica 18 cm	szt		16		
12 Wywóz gruzu					
12.1 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1 km, gruz ceglany	m3		23,829		
12.2 KNR 401/108/19 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1 km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirbetonowych	m3		9,097		
12.3 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km, gruz (Kol.17-19)	m3	9	32,926		
13 Opłata za złożenie gruzu na wysypisku					
13.1 Kalkulacja indywidualna Wywóz gruzu - opłata na wysypisku			47,677		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	f-g	86,1685
2.	Biaczarze grupa II	f-g	311,8395
3.	Cieśle grupa II	f-g	54,6387
4.	Dekarze grupa II	f-g	56,2630
5.	Malarze grupa II	f-g	124,5361
6.	Monte r grupa II	f-g	168,4180
7.	Murarze grupa II	f-g	12,3135
8.	Posadzkarz-phytkarz II	f-g	123,9322
9.	Robocizna	f-g	270,1287
10.	Robotnicy	f-g	7 810,7760
11.	Robotnicy grupa I	f-g	943,1783
12.	Robotnicy grupa II	f-g	57,5484
13.	Robotnicy transportowi	f-g	8,8703
14.	Spawacze grupa II	f-g	199,4707
15.	Spawacze grupa III	f-g	49,0200
16.	Tynkarze grupa II	f-g	478,7952
17.	Tynkarze grupa III	f-g	345,1471
18.	Zbrojarze grupa II	f-g	10,2762
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			11 111,3204

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm.	Ilość
1.	Acetylen techniczny - rozpuszczony	Kg	65,8792
2.	Benzyna do lakierów	dm3	17,0518
3.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	3,6872
4.	Błacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0,50 mm	kg	314,0415
5.	Błacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0,50-0,55 mm	kg	148,5600
6.	Błacha stalowa ocynkowana powlekana płaska	m2	30,3240
7.	Błacha stalowa powlekana	m2	140,2830
8.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm	szt	431,0600
9.	Cement portlandzki CEM I 32,5 z dodatkami	t	1,7459
10.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków workowany	t	0,1870
11.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,4002
12.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25 mm	m3	0,2001
13.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe klasa III, grubości 19-25 mm	m3	0,0691
14.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,0230
15.	Drewno opałowe	kg	181,7330
16.	Drut stalowy okrągły miękki	kg	2,8545
17.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	66,8988
18.	Elementy prefabrykowane rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej	m	59,1675
19.	Emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania	dm3	23,0764
20.	Emalia fталowa	dm3	7,7683
21.	Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	37,0900
22.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	23,0764
23.	Farba fталowa do gruntowania przeciwdrzewna miniowa 60%	dm3	0,4663
24.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,4449
25.	Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego grubości 0,4-0,6 mm, gatunek I/II	m2	227,8297
26.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	54,3432
27.	Gips budowlany szpachlowy	kg	110,6776
28.	Granulat z wełny mineralnej Paroc Gran	kg	3 696,5650
29.	Gruz ceglany	m3	50,0609
30.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	11,1916
31.	Kątowniki aluminiowe z siatką	m	1 369,8048
32.	Kątowniki plastikowy z siatką i okapnikiem	m	994,0140
33.	Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	0,4449
34.	Kotki do mocowania płyt styropianowych	szt	6 188,6800
35.	Kratka rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	155,7431
36.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14 cm	szt	10,0000
37.	Kratki wentylacyjne z tworzyw sztucznych	szt	30,7383
38.	Kwas solny techniczny	kg	0,4800
39.	Lepik asfaltowy stosowany na zimno "Abizol DM"	kg	146,6400
40.	Listwa dylatacyjna kątowa z psv	m	108,6624
41.	Listwa starkowa LS-14	m	167,2978
42.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	19,3825
43.	Masa klejąca do siatki KOMBI	kg	11 536,2883
44.	Masa klejąca do styropianu KOMBI S	kg	9 003,9340
45.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	2,6464
46.	Okna PVC "Panorama" 2-szybowe -01/PA	szt	9,7778
47.	Okna PVC "Panorama" 2-szybowe 022 /PA	szt	16,0000
48.	Okna PVC "Panorama" 2-szybowe -05/PA	szt	8,0000
49.	Papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m2	139,4950
50.	Papa termozgrzewalna DKD podkładowa	m2	101,7315
51.	Papa termozgrzewalna DKD wierzchniego krycia	m2	108,1470
52.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	29,8080
53.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzch/krycia "Junior"	m2	29,8080
54.	Papier ścierny	arkusz	26,6217
55.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej - rzadka	kg	2,5000
56.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej - półgęsta	kg	2,8000
57.	Pianka poliuretanova - opakowanie ciśnieniowe	dm3	13,4420
58.	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,1420
59.	Piasek do zapraw	m3	7,7624

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
60.	Phyta styropianowa samogasnąca odmiana EPS 70	m3	236,0380
61.	Phyty pomostowe robocze	m2	32,9060
62.	Preparat gruntujący NOVALLT GT	dm3	519,8660
63.	Preparat przeciwgrzybiczny do podłoży mineralnych "Ceresit CT 99"	kg	219,6360
64.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy FI 6 mm St05	kg	114,4084
65.	Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych i chlorokauczkowych, ogólnego stosowania	dm3	3,6922
66.	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	52,6570
67.	Roztwór asfaltowy izolacyjny "Abizol P"	kg	242,6000
68.	Rury stalowe bez szwu przewodowe FI 48,3x2,9 mm	m	156,0963
69.	Rywny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe FI 150 mm	m	68,8800
70.	Siatka z włókna szklanego ST 17/1.1 m	m2	3 511,1499
71.	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	4,6886
72.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29"	kg	199,2564
73.	Środek impregnacyjny-wzmocniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezzpuszczalnikowy" KALSILT GT	dm3	658,9080
74.	Środek uszczelniający do zaprawy	kg	0,9045
75.	Tien techniczny sprężony 99% gatunek I	m3	161,4031
76.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	18,5955
77.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	131,2000
78.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0636
79.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	1 610,8425
80.	Woda	m3	2,0859
81.	Wyprawa mineralna tynkarska MARMURIT gr. ziarn 1 mm kolor popielatym (241)	kg	422,8500
82.	Wyprawa mineralna tynkarska NOVALLT gr. ziarn 1,5 mm kolor ceglasty (12610)	kg	427,0400
83.	Wyprawa mineralna tynkarska NOVALLT gr. ziarn 1,5 mm kolor ciemny popiel (11780)	kg	428,4600
84.	Wyprawa mineralna tynkarska NOVALLT gr. ziarn 1,5 mm kolor jasny popiel (11690)	kg	3 119,5050
85.	Wyprawa mineralna tynkarska NOVALLT gr. ziarn 1,5 mm kolor popielaty (11480)	kg	2 884,6550
86.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	11,5287
87.	Zwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m3	0,2460

Ocieplenie ścian z kolorytyką elewacji

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Agregat do wdmuchiwania granulatu	m-g	48,5498
2.	Agregat tyrkarski 1.1-3.0 m ³ /h (1)	m-g	133,0264
3.	Betoniarzka wlohospadowa elektryczna 250 dm ³	m-g	12,0776
4.	Ciągnik kołowy 29-37 kW 40-50 KM (1)	m-g	0,2007
5.	Przyrząd skrzywniowa 3-5 t	m-g	0,2007
6.	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	369,0811
7.	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m - praca sprzętu	m-g	1 122,8069
8.	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	40,4379
9.	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	205,3425
10.	Środek transportowy (1)	m-g	68,0513
11.	Wyciąg	m-g	29,2041
12.	Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	20,2800
13.	Zuraw okienny do 0.5 t	m-g	85,6936
Razem m-g(iz dokładnością do zaokrągleń):			2 134,9526

Ocieplenie ścian z kolorystyką elewacji

Tabela elementów scalonych

Stawka 11,25 zł

r-9:

Narzuły: Koszty pośrednie 66,00%R+ 66,00%S
 Zysk 12,50%(R+Kp(R))+12,50%(S+Kp(S))
 VAT 8,00%

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	Roboty rozbiorkowe blacharskie i pokrywcze (1.1 - 1.9)	
2	Naprawa daszków nad wejściami (2.1 - 2.10)	
3	Wymiana okienek piwnicznych i klatki schodowej (3.1 - 3.5)	
4	Zamurowanie zsyków węglowych w ścianach ocieplonych (4.1 - 4.15)	
5	Remont płyt logii (5.1 - 5.18)	
6	Parapety zewnętrzne blaszane, kratki wentylacyjne (6.1 - 6.2)	
7	Malowanie ślusarki, stolarki okiennej i drzwiowej (7.1 - 7.6)	
8	Uzupełnienie istniejących tynków (8.1 - 8.5)	
9	Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe z ociepleniem CPV 45410000-4 (9.1 - 9.25)	
10	Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe bez ocieplenia CPV 45410000-4 (10.1 - 10.5)	
11	Izolacja ciepła poddasza (11.1 - 11.8)	
12	Wywóz gruzu (12.1 - 12.3)	
13	Opłata za złożenie gruzu na wysypisku (13.1)	