

### ZAPYTANIE OFERTOWE

w zakresie **kompleksowych usług porządkowych** dla nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. **Pliszek nr 2, 2a, 2b, 4, 4a, 4b, 4c** w Bielsku-Białej obejmujące:

1. **Utrzymanie czystości wewnątrz budynku:**

- a) zamiatanie – 1 raz w tygodniu – piątek,
- b) mycie klatki schodowej – 1 raz w tygodniu – piątek,
- c) przecieranie poręczy, parapetów – 1 raz w tygodniu - piątek
- d) omiatanie pajęczyn – wg potrzeb,
- e) mycie drzwi wejściowych oraz okien – 1 raz w miesiącu,
- f) sprzątanie korytarzy piwnicznych – 1 raz w miesiącu,
- g) całościowe mycie balustrad – 3 razy w roku.

2. **Utrzymanie czystości na zewnątrz budynku:**

- a) zbieranie śmieci z terenu wokół budynku, ciągu komunikacyjnego na podwórku i terenu zielonego na podwórku oraz rejonu kublów na śmieci.

3. **- opcjonalnie - Utrzymanie zimowe:**

odsnieżanie chodników oraz ciągu komunikacyjnego na podwórku do pojemników na śmieci oraz ich posypywanie (piaskiem /solą) przeciw oblodzeniu – wykonanie usługi do godz. 6.00 rano we wszystkie dni tygodnia tego wymagające.

**Dodatkowe wymagania:**

- przedstawienie referencji z innych obiektów – przynajmniej 3.
- posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- potwierdzanie wykonania usług w rejestrze na tablicy ogłoszeń.

**Uwagi:**

- środki czystości, niezbędny sprzęt do wykonywania usługi w cenie zlecenia,
- środki do posypywania w okresie zimowym w cenie zlecenia,
- żarówki oraz elementy podlegające naprawie / wymianie – po stronie zleceniodawcy bądź na zasadzie refakturowania,
- możliwość poboru wody oraz pozostawienia narzędzi w pomieszczeniu w budynku,
- obiekt monitorowany wewnątrz i na zewnątrz,
- powierzchnia klatek schodowych ( 7 ) - 210,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia korytarza piwnicznego ( 7 ) - 24,50 m<sup>2</sup>
- powierzchnia do utrzymania zimowego - 300,00 m<sup>2</sup>

**Ofertę cenową** uwzględniającą wynagrodzenie za cały ww. zakres usług na zasadzie ryczałtu wraz z referencjami prosimy przesłać na adres zarządcy: Royal M. Witkowski & A. Cielecki, Sp. J. 43-300 Bielsko-Biała, ul. Piastowska nr 1 bądź na adres email: [biuro@royal-bielsko.pl](mailto:biuro@royal-bielsko.pl) w terminie **do 10 września 2020r.**

