

Przedmiar robót

Remont i docieplenie ścian zewnętrznych wraz z kolorystyką i dociepleniem stropodachu w budynku wielorodzinnym w Bielsku-Białej przy ul. Zwierzynieckiej 14

Data: 2019-11-25

Budowa:

Obiekt/Rodzaj robót: Roboty wynikające z audytu energetycznego

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zwierzyniecka 14, 43-382 Bielsko-Biała

Jednostka opracowująca kosztorys: Pracownia Projektowa mgr inż. Ewa Dubiel

Sprawdzający:

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
1 OCIEPLENIE ŚCIAN BUDYNKU - ELEWACJA WSCHODNIA A-B-C					
1 KNR 202/1604/3 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20-m, nakłady podstawowe $(17,4*2+17,15*5)*(1,15+14,05)$	= 1 832,360 1 832,360	1 832,360		m2
2 KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		1 832,360		m2
3 KNNR 2/1506/1	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 20-m		1 832,360		m2
4 Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowań 2 m-ce x 30 dni x 24 godz. 2*30*24	= 1 440,000 1 440,000	1 440,000		m-g
5 KNR 401/420/4	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku $(2,0*2,5)*7$	= 35,000 35,000	35,000		m2
6 KNR 202/925/1 (1)	Oslony stolarki okiennej i drzwiowej, folią polietylenową $(1,5*2,15)*7+(1,45*1,45)*19*7+(1,15*1,45)*10*7+(1,5*2,35)*5*7+(0,55*0,45)*3*7$	= 547,505 547,505	547,505		m2
7 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów i osłon dylatacyjnych z blachy nie nadającej się do użytku $(1,45*0,25)*19*7+(1,15*0,25)*10*7+(1,5*0,25)*5*7+(0,44*15,2)*6$	= 121,591 121,591	121,591		m2
8 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 15,5*6	= 93,000 93,000	93,000		m
9 KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża ścian pod docieplenie poprzez oczyszczenie i zmycie mechaniczne z uporządkowaniem istniejącej instalacji $1832,36-547,505+(2,3*2*2,56+1,5*2,45)*7$	= 1 393,012 1 393,012	1 393,012		m2
10 KNR 23/2611/1	J.w. lecz oczyszczenie i zmycie ościeży $((1,45+1,45*2)*0,2)*19*7+((1,15+1,45*2)*0,2)*10*7+((1,5+2,35*2)*0,2)*5*7+((0,55+0,45*2)*0,2)*3*7$	= 221,900 221,900	221,900		m2
11 KNR 17/2608/3	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian i ościeży środkiem gruntującym 1393,012+221,9	= 1 614,912 1 614,912	1 614,912		m2
12 KNR 17/2608/2	Jednokrotne gruntowanie pow. j.w. środkiem grzybobójczym		1 614,912		m2
13 KNR 401/711/1 (1)	Odbicie i uzupełnienie tynków zewn. z zaprawy cem.-wap. na pow. ścian - przyjęto 20% pow. istn. tynków 1393,012*0,2	= 278,602 278,602	278,602		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
14	KNR 401/708/2 (1) Odbicie i uzupełnienie tynków zewn. ościeży uszkodzonych i kolidujących z gubością ocieplenia - przyjęto 20% pow. istn. tynków	$221,9/0,2*0,2 = 221,900$ <u>221,900</u>	221,900		m
15	KNR 23/2612/9 Zamocowanie listwy startowej cokołowej		120,550		mb
16	KNR 23/2612/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym, naroży okien, drzwi i dylatacji $(1,45*2*19*7)+(1,45*2*10*7)+(2,35*2*5*7)+$ $(0,55+0,45*2)*3*7+(2,56*6*7)+(2,45*2*7)+$ $(15,2*2*6)$	$= 1\ 107,870$ <u>1\ 107,870</u>	1\ 107,870		mb
17	KNR 23/2612/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z kapinosem zabezpieczającym zalewaniu górnych krawędzi okien, drzwi i gzymsu $(1,45*19*7)+(1,15*10*7)+(1,5*5*7)+(1,5*$ $7)+120,55$	$= 456,900$ <u>456,900</u>	456,900		mb
18	KNR 23/2614/3 (1) Docieplenie stropu wnęki wejściowej płytami styropianowymi grub. 20 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - styropian biały 0,040 W/m*K $(1,05*2,45)*7$	$= 18,008$ <u>18,008</u>	18,008		m2
19	KNR 23/2614/2 (1) Docieplenie ścian budynku płytami styropianowymi grub. 15 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - styropian biały 0,040 W/m*K $1832,36-(547,505+120,55*1,25)+1,05*$ $(2,56-1,5)*7$	$= 1\ 141,959$ <u>1\ 141,959</u>	1\ 141,959		m2
20	KNR 23/2614/2 (1) J.w. lecz z ręcznym wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego - wnęki wejściowe $(1,05*1,5)*7$	$= 11,025$ <u>11,025</u>	11,025		m2
21	KNR 23/2614/2 (1) J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 12 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego - cokół - styropian biały 0,040 W/m*K $(120,55*1,25)-(0,55*0,45)*3*7$	$= 145,490$ <u>145,490</u>	145,490		m2
22	KNR 23/2614/6 (1) J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 3 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - ościeża okienne, gzymsy i ościeża wejść - styropian biały 0,040 W/m*K $(224,21*1,5)+(120,55*0,3)+(1,05+0,6+0,3*$ $3)*(2,56-1,5)*7$	$= 391,401$ <u>391,401</u>	391,401		m2
23	KNR 23/2614/8 (1) J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 3 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego - styropian biały 0,040 W/m*K $(1,05+0,6+0,3*3)*1,5*7+(0,55+0,45)*2*0,3*$ $3*7$	$= 39,375$ <u>39,375</u>	39,375		m2
24	KNR 23/2614/2 (1) J.w. lecz płytami styropianowymi grafitowy grub. 11 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm na ścianach wejścia - styropian grafitowy 0,031 W/m*K $(0,6+0,4)*(2,56-1,5)*7$	$= 7,420$ <u>7,420</u>	7,420		m2
25	KNR 23/2614/2 (1) J.w. lecz płytami styropianowymi grafitowy grub. 11 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego na ścianach wejścia - styropian grafitowy 0,031 W/m*K $(0,6+0,4)*1,5*7$	$= 10,500$ <u>10,500</u>	10,500		m2
26	KNR 23/2612/6 Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach do wysokości parteru 2,0 m $(120,55*2,0)-(1,5*1,0*7+1,5*1,0*7)$	$= 220,100$ <u>220,100</u>	220,100		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
27	KNR 17/2609/5 Doplata za zamocowanie dodatkowej ilości kołków w ścianach w strefie brzegowej ścian $(1141,959+11,025+145,49)*3+(1,5*15,0*2)*2 =$ 3 985,422 3 985,422	3 985,422		szt
28	Kalkulacja własna Oczyszczenie szczelin dylatacyjnych ścian budynku, wklejenie pasków ze styropianu grub. 3-5 cm na głębokość 10 cm i wykonanie uszczelnienia systemowego 15,2*6 = 91,200 91,200	91,200		m
29	NNRNKB 202/541/2 Parapety z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm z zabezpieczeniem końców listwami z PCV $(1,45*19+1,15*10+1,5*5)*7*0,4 =$ 130,340 130,340	130,340		m2
30	NNRNKB 202/519/4 (2) Montaż rur spustowych okrągłych z blachy powlekanej o średnicy 130-mm 15,5*6 = 93,000 93,000	93,000		m
31	Kalkulacja własna Demontaż i montaż nowych czyszczaków deszczowych Fi 150 mm z odkopaniem, uzupełnieniem kształtek, czyszczeniem i uszczelnieniem	6,000		szt
32	Kalkulacja własna Demontaż starych i montaż nowych kaset domofonowych	7,000		szt
33	Kalkulacja własna Demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych nad drzwiami wejściowymi	7,000		szt
34	Kalkulacja własna Konserwacja istn. lamp zewn. oświetleniowych (czyszczenie, malowanie, sprawdzenie działania)	4,000		szt
35	Kalkulacja własna Demontaż istniejących i montaż nowych uchwytów na flagi	7,000		szt
36	Kalkulacja własna Demontaż istniejących i montaż nowych kratki wentylacyjnych $(9+1)*7 =$ 70,000 70,000	70,000		szt
2 OCIEPLENIE ŚCIAN BUDYNKU - ELEWACJA POŁUDNIOWA				
37	KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20-m, nakłady podstawowe $(11,35+2*1,0)*(14,4+0,95+0,9) =$ 216,938 216,938	216,938		m2
38	KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	216,938		m2
39	KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20-m	216,938		m2
40	Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań 14 dni x 24 godz. 14*24 = 336,000 336,000	336,000		m-g
41	KNR 202/925/1 (1) Osłony stolarki okiennej i drzwiowej, folią polietylenową $(0,9*1,15)*5 =$ 5,175 5,175	5,175		m2
42	KNR 401/535/8 Rozebrawie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nie nadającej się do użytku $(1,15*0,25)*5 =$ 1,438 1,438	1,438		m2
43	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża ścian pod docieplenie poprzez oczyszczenie i zmycie mechaniczne z uporządkowaniem istniejącej instalacji 216,938-5,175 = 211,763 211,763	211,763		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	J.m.
44 KNR 23/2611/1	J.w. lecz oczyszczenie i zmycie ościeży	$((0,9+1,15*2)*0,2)*5$	= 3,200		
			3,200	3,200	m2
45 KNR 17/2608/3	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian i ościeży środkiem gruntującym	$211,763+3,2$	= 214,963		
			214,963	214,963	m2
46 KNR 17/2608/2	Jednokrotne gruntowanie pow. j.w. środkiem grzybobójczym			214,963	m2
47 KNR 401/711/1 (1)	Odbicie uszkodzonych i uzupełnienie tynków zewn. z zaprawy cem.-wap. na pow. ścian - przyjęto 20% pow. istn. tynków	$211,763*0,2$	= 42,353		
			42,353	42,353	m2
48 KNR 401/708/2 (1)	Odbicie i uzupełnienie tynków zewn. ościeży uszkodzonych i kolidujących z gubością ocieplenia - przyjęto 20% pow. istn. tynków	$(3,2/0,2)*0,2$	= 3,200		
			3,200	3,200	m
49 KNR 23/2612/9	Zamocowanie listwy startowej cokolowej	$11,35+0,5*2$	= 12,350		
			12,350	12,350	mb
50 KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym, naroży okien i ścian	$(1,15*2*5)+(14,4+0,95)*2$	= 42,200		
			42,200	42,200	mb
51 KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z kapinosem zabezpieczającym zalewaniu górnych krawędzi okien	$0,9*5$	= 4,500		
			4,500	4,500	mb
52 KNR 23/2614/2 (1)	Docieplenie ścian budynku płytami styropianowymi grub. 14 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - styropian biały 0,040 W/m*K	$216,938-(5,175+11,35*0,85)$	= 202,116		
			202,116	202,116	m2
53 KNR 23/2614/2 (1)	J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 11 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego - cokół - styropian biały 0,040 W/m*K	$(11,35*0,85)+(1,0*0,85)$	= 10,498		
			10,498	10,498	m2
54 KNR 23/2614/6 (1)	J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 3 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - ościeża okienne - styropian biały 0,040 W/m*K	$3,2*1,5$	= 4,800		
			4,800	4,800	m2
55 KNR 23/2612/6	Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach do wysokości parteru 2,0 m	$(11,35*2,0)+(1,0*2,0)$	= 24,700		
			24,700	24,700	m2
56 KNR 17/2609/5	Dopłata za zamocowanie dodatkowej ilości kołków w ścianach w strefie brzegowej ścian	$(202,116+10,498+4,8)*3+(1,5*15,25*2)*2$	= 743,742		
			743,742	743,742	szt
57 NNRNKB 202/541/2	Parapety z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm z zabezpieczeniem końców listwami z PCV	$(0,9*0,35)*5$	= 1,575		
			1,575	1,575	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	J.m.
58	KNR 202/410/1	Przykręcenie na zwięczeniu ściany szczytowej płyty OSB gr. 18 mm pod obróbki blacharskie (analogia)				
		$5,9*2*0,5$	=	5,900		
				5,900	5,900	m2
59	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - zabezpieczenie ocieplenia				
		$5,9*2*0,4$	=	4,720		
				4,720	4,720	m2
60	KNRW 202/504/1	Doklejenie dwukrotne papy termozgrzewalnej przy nowych szczytowych obróbkach z blachy na dachu				
		$5,9*2*1,0$	=	11,800		
				11,800	11,800	m2
3 OCIEPLENIE ŚCIAN BUDYNKU - ELEWACJA PÓLNOĆNA						
61	KNR 202/1604/3 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20-m, nakłady podstawowe				
		$(11,35+2*1,0)*(14,4+1,25+0,9)$	=	220,943		
				220,943	220,943	m2
62	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			220,943	m2
63	KNNR 2/1506/1	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20-m			220,943	m2
64	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowań				
		14 dni x 24 godz.	$14*24$	=	336,000	
				336,000	336,000	m-g
65	KNR 202/925/1 (1)	Oslony stolarki okiennej i drzwiowej, folią polietylenową				
		$(0,9*1,15)*5$	=	5,175		
				5,175	5,175	m2
66	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nie nadającej się do użytku				
		$(1,15*0,25)*5$	=	1,438		
				1,438	1,438	m2
67	KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża ścian pod docieplenie poprzez oczyszczenie i zmycie mechaniczne z uporządkowaniem istniejącej instalacji				
		$220,943*5,175$	=	215,768		
				215,768	215,768	m2
68	KNR 23/2611/1	J.w. lecz oczyszczenie i zmycie ościeży				
		$((0,9+1,15*2)*0,2)*5$	=	3,200		
				3,200	3,200	m2
69	KNR 17/2608/3	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian i ościeży środkiem gruntującym				
		$215,768+3,2$	=	218,968		
				218,968	218,968	m2
70	KNR 17/2608/2	Jednokrotne gruntowanie pow. j.w. środkiem grzybobójczym			218,968	m2
71	KNR 401/7111/1 (1)	Odbicie uszkodzonych i uzupełnienie tynków zewn. z zaprawy cem.-wap. na pow. ścian - przyjęto 20% pow. istn. tynków				
		$218,968*0,2$	=	43,794		
				43,794	43,794	m2
72	KNR 401/708/2 (1)	Odbicie i uzupełnienie tynków zewn. ościeży uszkodzonych i kolidujących z gubością ocieplenia - przyjęto 20% pow. istn. tynków				
		$(3,2/0,2)*0,2$	=	3,200		
				3,200	3,200	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	J.m.
73	KNR 23/2612/9	Zamocowanie listwy startowej cokołowej	$11,35+1,0*0,5*2$	= 12,350 12,350		mb
74	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym, naroży okien i ścian	$(1,15*2*5)+(14,4+1,25)*2$	= 42,800 42,800		mb
75	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z kapinosem zabezpieczającym zalewaniu górnych krawędzi okien	$0,9*5$	= 4,500 4,500		mb
76	KNR 23/2614/2 (1)	Docieplenie ścian budynku płytami styropianowymi grub. 14 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - styropian biały 0,040 W/m*K	$220,943-(5,175+11,35*1,25)$	= 201,581 201,581		m2
77	KNR 23/2614/2 (1)	J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 11 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego - cokół - styropian biały 0,040 W/m*K	$(11,35*1,25)+(1,0*0,85)$	= 15,038 15,038		m2
78	KNR 23/2614/6 (1)	J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 3 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - ościeża okienne - styropian biały 0,040 W/m*K	$3,2*1,5$	= 4,800 4,800		m2
79	KNR 23/2612/6	Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach do wysokości parteru 2,0 m	$(11,35*2,0)+(1,0*2,0)$	= 24,700 24,700		m2
80	KNR 17/2609/5	Dopłata za zamocowanie dodatkowej ilości kołków w ścianach w strefie brzegowej ścian	$(201,581+15,038+4,8)*3+(1,5*15,65*2)*2$	= 758,157 758,157		szt
81	NNRNKB 202/541/2	Parapety z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm z zabezpieczeniem końców listwami z PCV	$(0,9*0,35)*5$	= 1,575 1,575		m2
82	KNR 202/410/1	Przykręcenie na zwięczeniu ściany szczytowej płyty OSB gr. 18 mm pod obróbki blacharskie (analogia)	$5,9*2*0,5$	= 5,900 5,900		m2
83	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - zabezpieczenie ocieplenia	$5,9*2*0,4$	= 4,720 4,720		m2
84	KNRW 202/504/1	Doklejenie dwukrotne papy termozgrzewalnej przy nowych szczytowych obróbkach z blachy na dachu	$5,9*2*1,0$	= 11,800 11,800		m2
85	Kalkulacja własna	Konserwacja istn. lamp zewn. oświetleniowych (czyszczenie, malowanie, sprawdzenie działania)			1,000	szt
4 OCIEPLENIE ŚCIAN BUDYNKU - ELEWACJA ZACHODNIA A-B-C						
86	KNR 202/1604/3 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20-m, nakłady podstawowe	$(17,4*2+17,15*5+1,0*16)*(14,15+1,15)$	= 2 089,215 2 089,215	2 089,215	m2
87	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			2 089,215	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	J.m.
88	KNNR 2/1506/1	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20-m		2 089,215		m2
89	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowań				
		3 m-ce x 30 dni x 24 godz.	3*30*24 = 2 160,000	2 160,000		m-g
90	KNR 202/925/1 (1)	Oslony stolarki okiennej i drzwiowej, folią polietylenową	$(1,45*1,45)*20*7+(1,15*1,45)*5*7+(0,55*0,45)*5*7+(0,85*2,35)*15*7 = 571,113$	571,113		m2
91	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów, zadaszeń, osłon dylatacyjnych i logii z blachy nie nadającej się do użytku	$(1,45*0,25)*20*7+(1,15*0,25)*5*7+(8,6+2*1,1+4,4+2*1,1)*0,25*7+(8,6+4,4)*0,35*7+(0,44*15,2)*6+(4,1*0,25)*15*7 = 270,866$	270,866		m2
92	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	15,5*7 = 108,500	108,500		m
93	Kalkulacja własna	Demontaż istn. zadaszeń konstrukcji stalowej nad balkonami		11,000		szt
94	KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża ścian i spodów logii pod docieplenie poprzez oczyszczenie i zmycie mechaniczne z uporządkowaniem istniejącej instalacji	$(17,4*2+17,15*5)*(14,15+1,15)-571,113+(1,1*15,3)*9*7+(1,1*15,3)*8*5+(1,1*4,1)*6*3*7 = 3 575,052$	3 575,052		m2
95	KNR 23/2611/1	J.w. lecz ościeży okiennych i drzwiowych	$((1,45+1,45*2)*0,2)*20*7+((1,15+1,45*2)*0,2)*5*7+((0,55+0,45*2)*0,2)*5*7+((0,85+2,35*2)*0,2)*15*7 = 276,850$	276,850		m2
96	KNR 17/2608/3	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian i ościeży środkiem gruntującym	3575,052+276,85 = 3 851,902	3 851,902		m2
97	KNR 17/2608/2	Jednokrotne gruntowanie pow. j.w. środkiem grzybobójczym		3 851,902		m2
98	KNR 401/711/1 (1)	Odbicie uszkodzonych i uzupełnienie tynków zewn. z zaprawy cem.-wap. na pow. ścian - przyjęto 20% pow. istn. tynków	3851,902*0,2 = 770,380	770,380		m2
99	KNR 401/708/2 (1)	Odbicie i uzupełnienie tynków zewn. ościeży uszkodzonych i kolidujących z gubością ocieplenia - przyjęto 20% pow. istn. tynków	(276,85/0,2)*0,2 = 276,850	276,850		m
100	KNR 23/2612/9	Zamocowanie listwy startowej cokolowej	17,4*2+17,15*5+1,0*16 = 136,550	136,550		mb
101	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym, naroży okien, drzwi, ścian i dylatacji	$(1,45*2*10*7)+(2,35*2*15*7)+(0,55+0,45)*2*5*7+(15,3*10*7) = 1 837,500$	1 837,500		mb

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
102 KNR 23/2612/8 J.w. lecz kątownikiem metalowym z kapinosem zabezpieczającym zalewaniu górnych krawędzi okien, zadaszeń i logii $(1,45+0,85)*15*7+(1,45*5*7)+(1,15*5*7)+120,55+(4,2*3*7)+(4,2*5*3*7) = 982,250$	982,250		mb
103 KNR 23/2614/2 (1) Docieplenie ścian budynku płytami styropianowymi grub. 15 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - styropian biały 0,040 W/m*K $((4,1*14,15)-(1,45*1,45*5+1,15*1,45*5)+(0,3*14,15)+(8,6+4,4)*0,2)*2+((4,1*14,15)-(1,45*1,45*5+1,15*1,45*5)+(8,6+4,4)*0,2)*5 = 300,845$	300,845		m2
104 KNR 23/2614/2 (1) J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 12 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego - cokół - styropian biały 0,040 W/m*K $(0,3+4,1*4)*1,15*2+(4,1*4)*1,15*5 = 132,710$	132,710		m2
105 KNR 23/2614/2 (1) J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 11 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - logie - styropian grafitowy 0,031 W/m*K $((4,1*2,55*15)-(1,45*1,45*15+0,85*2,35*15))*7 = 667,275$	667,275		m2
106 KNR 23/2614/6 (1) J.w. lecz płytami styropianowymi grub. 3 cm z ręcznym wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikatowej, kasza o uziarnieniu 1,5 mm - ościeża, gzymsy, przegrody logii i spody logii - styropian biały 0,040 W/m*K $(120,55*0,3)+276,85+(120,55*0,3)+(1,1*13,6*9*2)+(1,1*13,6*8*5)+(1,1*4,1*15*7) = 1 690,410$	1 690,410		m2
107 KNR 23/2614/8 (1) J.w. lecz z ręcznym wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego - przypory cokołu i spody logii $1,1*1,15*9*2+1,1*1,15*8*5+1,1*4,1*3*7 = 168,080$	168,080		m2
108 KNR 23/2612/6 Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach do wysokości parteru 2,0 m $(120,55*2,0)+(1,1*2,0*9*2)+(1,1*2,0*8*5)-(0,85*0,8*3*7) = 354,420$	354,420		m2
109 KNR 17/2609/5 Dopłata za zamocowanie dodatkowej ilości kołków w ścianach $(300,845+132,71+667,275)*3 = 3 302,490$	3 302,490		szt
110 Kalkulacja własna Oczyszczenie szczelin dylatacyjnych ścian budynku, wklejenie pasków ze styropianu grub. 3-5 cm na głębokość 10 cm i wykonanie uszczelnienia systemowego $15,2*6 = 91,200$	91,200		m
111 NNRNKB 202/541/2 Parapety z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm z zabezpieczeniem końców listwami z PCV $(1,45*20+1,15*5)*7*0,4 = 97,300$	97,300		m2
112 NNRNKB 202/541/2 Różne obróbki z blachy powlekanej zadaszeń, logii o szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm $(8,6+2*1,1+4,4+2*1,1)*0,3*7+(8,6+4,4)*0,35*7 = 68,390$	68,390		m2
113 NNRNKB 202/519/4 (2) Montaż nowych rur spustowych okrągłych z blachy powlekanej o średnicy 130-mm $15,5*7 = 108,500$	108,500		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
114	Kalkulacja własna Demontaż i montaż nowych czyszczaków deszczowych Fi 150 mm z odkopaniem, uzupełnieniem kształtek, czyszczeniem i uszczelnieniem	7,000		szt
115	Kalkulacja własna Demontaż istniejących i montaż nowych krutek wentylacyjnych 9*7 = 63,000	63,000		szt
5 INSTALACJA ODGROMOWA				
116	KNR 403/708/3 Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej pionowej 15,6*(8+7) = 234,000	234,000		m
117	KNR 403/401/5 Montaż puszek rozdzielczych pod złącza odgromowe 8+7 = 15,000	15,000		szt
118	KNR 508/107/3 Ułożenie rur winidurowych Fi-37-mm na ścianach pod dociepleniem 15,1*(8+7) = 226,500	226,500		m
119	KNR 403/711/6 Wymiana złączy instalacji odgromowych (8+7)*2 = 30,000	30,000		szt
120	KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	1,000		pomiar
121	KNR 403/1205/4 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	6,000		pomiar
6 DOCIEPLENIE STROPODACHU				
122	KNR 401/804/7 Oczyszczenie stropodachu z gruzu i zanieczyszczeń pod ułożenie warstwy folii (analogia)	1 262,000		m2
123	KNR 202/607/1 Ułożenie na stropie warstwy folii polietylenowej grubej	1 262,000		m2
124	KNR 202/613/3 Ułożenie na stropie ocieplenia z płyt z wełny mineralnej grub. 16 cm (0,040 W/m2 st.K)	1 262,000		m2
125	KNR 401/304/2 (1) Wykonanie na fragmentach stropodachu ścianek z bloczków z betonu komórkowego gr. 6 cm przy otworach włączowych (2,0*3+1,5+1,1*1,5)*7*0,06 = 4,473	4,473		m3
126	Kalkulacja własna Montaż okienek wejściowych z płyt OSB gr. 20 mm zabezpieczonych impregnatem p.pozarowym	7,000		szt
127	KNR 202/1106/1 Wykonanie posadzki cementowej grub. 25-mm w wydzielonej części stropodachu przy włączach (2,0*2,0-0,6*0,6)*7 = 25,480	25,480		m2
128	KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1-cm ponad 25-mm do grub. 50 mm	25,480	2,5	m2
7 ROBOTY ZEWNĘTRZNE				
129	KNR 231/815/2 Rozebranie nawierzchni z płyty betonowe 50x50x7-cm na podsypce piaskowej (120,55+11,35+0,5*2+(4,1*4+0,5*8)*7)*0,5 = 137,850	137,850		m2
130	KNR 231/102/5 Wykonanie koryta głębokości 10-cm, kat. gruntu II-IV (120,55+11,35+0,5*2+(4,1*4+0,5*8)*7)*0,65 = 179,205	179,205		m2
131	KNR 231/202/1 Podbudowa zwirowa grubości 10-cm z zagęszczeniem	179,205		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
132 KNR 231/502/6				
Ułożenie nawierzchni z płyt betonowych 50x50x7-cm na podsypce piaskowej				
	$(120,55+11,35+0,5*2+(4,1*4+0,5*8)*7)*0,5 =$	137,850		
		137,850	137,850	m2
133 KNR 231/407/5				
Obrzeża betonowe 30x8-cm na podsypce cementowo-piaskowej				
	$120,55+11,35+0,5*2+(4,1*4+0,5*8)*7 =$	275,700		
		275,700	275,700	m
134 KNR 401/108/19				
Załadunek i wywiezienie gruzu samochodami samowładowczymi do 1-km				
poz.13	278,59*0,01 =	2,786		
poz.14	221,9*0,2*0,01 =	0,444		
poz.47	42,353*0,01 =	0,424		
poz.48	3,2*0,2*0,01 =	0,006		
poz.71	43,794*0,01 =	0,438		
poz.72	3,2*0,2*0,01 =	0,006		
poz.98	770,38*0,01 =	7,704		
poz.99	276,85*0,2*0,01 =	0,554		
poz.122	1262,0*0,02 =	25,240		
poz.129	137,85*0,07 =	9,650		
poz.130	179,205*0,1 =	17,921		
		65,173	65,173	m3
135 KNR 401/108/20				
J.w. lecz dopłata za każdy następny 1-km odwozu gruzu - do 10 km				
		65,173	9	m3
136 Kalkulacja własna				
Opłata za składowanie i utylizację gruzu		65,173		m3